

DOCUMENTE NECESARE EMITERE CERTIFICAT DE URBANISM

pentru construire /deființare

1. cerere tip completata , semnata si stampilata (dupa caz – pentru persoane juridice)	– formular F1	
2. chitanta achitare taxa - vezi informatii taxa C.U.		
3. act proprietate	fotocopie	
4. documentatia cadastrala intabulata		
5. extras carte funciara actualizata la zi		
6. memoriu justificativ (2 exemplare)		
7. plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, (în functie de complexitatea proiectului), eliberat, la cerere, de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta (pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară), 2 exemplare	fotocopie	
8. extras din planul cadastral de pe ortofotoplan, eliberat, la cerere, de către de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta, (pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară), 2 exemplare	fotocopie color	
9. plan situatie(situatie existenta si propusa),la scara1:200		

DOCUMENTE NECESARE EMITERE CERTIFICAT DE URBANISM

pentru operațiuni notariale(vânzări, cumpărări, concesiionări, cesionări, dezmembrări, parcelări, comasări, partaje, succesiuni)

1. cerere tip completata, semnata si stampilata (dupa caz), de toti proprietarii, mentionati in extrasul de carte funciara	– formular F1	
2. act proprietate	copie legalizata	
3. documentatia cadastrala intabulata		
4. extras carte funcira actualizata la zi		
5. planuri cadastrale, propunere dezmembrare / alipire / drept de servitute (2 exemplare)		

DOCUMENTE NECESARE EMITERE CERTIFICAT DE URBANISM

pentru informare

1. cerere tip completata, semnata si stampilata (dupa caz)	– formular F1	
2. act proprietate	copie	
3. documentatia cadastrala intabulata		
4. extras carte funcira actualizata la zi		