



**HOTĂRÂRE NR. 203**

**privind majorarea impozitului pentru imobilul teren, situat în localitatea Vama Veche, str. Zenitului, parcela 467/3/4/2/8/1, comuna Limanu, jud. Constanta, proprietatea domnului**

*Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 27.12.2022, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 306/22.12.2022*

*Având în vedere:*

- proiectul de hotărâre privind majorarea impozitului pentru imobilul teren, situat în localitatea Vama Veche, str. Zenitului, parcela 467/3/4/2/8/1, comuna Limanu, jud. Constanta, proprietatea domnului înregistrat sub nr. 24191/19.12.2022;
- referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 24192/19.12.2022;
- referatul Biroului Taxe și Impozite Locale, înregistrat sub nr. 24193/19.12.2022;
- nota de constatare a comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor nîngrijite înregistrată cu nr. 23624/09.12.2022;
- nota tehnică de constatare a stării terenurilor nr. 17048/21.09.2022, prin care comisia a stabilit un punctaj procentual de 50%, stare necorespunzătoare, aferentă pentru supraimpozitarea cu 300%;
- prevederile HCL nr. 72/22.05.2017 privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în comuna Limanu în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite;
- prevederile HCL nr. 153/28.09.2018 privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 72/22.05.2017;
- prevederile Legii 227/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, art. 489 alin. 5), 6), 7), 8).;
- HG nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 168;
- prevederile art. 129 alin (4) lit c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 139 alin. 3 lit c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizele comisiilor de specialitate;

*În temeiul art. 129 alin. (4) lit. c) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;*

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobarea majorării cu 300% a impozitului pentru imobilul teren, situat în localitatea Vama Veche, str. Zenitului, parcela 467/3/4/2/8/1, comuna Limanu, jud. Constanta, proprietatea domnului pasaport USA 555810229, începând cu anul 2023.

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului  
– Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul  
aparaturii de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se  
va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 0 vot abținere din 14 consilieri  
prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.*

**Nr. 203/27.12.2022**  
Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**



**Tutea-Castel**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Ivan Georgiana**

