



HOTĂRÂRE NR. 107

privind scoaterea la licitație în, vederea închirierii, camerelor din imobilul situat în sat Limanu, strada Atelierelor, nr. 7, comuna Limanu

Consiliul Local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 29 Iulie 2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 145/23.07.2019.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind scoaterea la licitație în, vederea închirierii, camerelor din imobilul situat în sat Limanu, strada Atelierelor, nr. 7, comuna Limanu, înregistrat sub nr. 10766/18.07.2019;
- Referat de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea contului de execuție la trimestrul II al bugetului de venituri și cheltuieli pe secțiunea de funcționare și respectiv de dezvoltare al Primarului comunei Limanu, înregistrat sub nr. 10768/18.07.2019;
- Adresă înaintare proiect de hotărâre către Biroul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului înregistrată sub nr. 10771/18.07.2019;
- Raportul Biroul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului nr. 10774/18.07.2019;
- Adresă înaintare proiect de hotărâre către Biroul, Buget, Finanțe, Contabilitate, Investiții și Achiziții Publice înregistrată sub nr. 10772/18.07.2019;
- Raportul Biroului, Buget, Finanțe, Contabilitate, Investiții și Achiziții Publice înregistrată sub nr. 10775/18.07.2019;
- Adresă înaintare proiect de hotărâre către COMISIA nr. 1, programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț înregistrată sub nr. 10839/19.07.2019;
- Referatul de avizare al COMISIEI nr. 1, programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț din data de 22.07.2019;
- Prevederile HCL nr. 146/2018 privind aprobarea Raportului de Evaluare întocmit de SC Dobrogea Eval SRL, cu privire la proprietatea imobiliară clădire de locuit, situată în sat Limanu, str. Atelierelor nr. 7, comuna Limanu, județul Constanța;
- Prevederile art. 108 lit c din OUG 57 din 2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 129 alin. 6 lit. b din OUG 57 din 2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 332 și următoarele din OUG 57 din 2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 362 din OUG 57 din 2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art 108 lit c coroborat cu prevederile art. 139 alin. 3 lit. g din OUG 57 din 2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Actualizarea raportului de evaluare aprobat prin HCL nr. 146/2018 privind aprobarea Raportului de Evaluare întocmit de SC Dobrogea Eval SRL, cu privire la proprietatea imobiliară clădire de locuit, situată în sat Limanu, str. Atelierelor nr. 7, comuna Limanu, jud. Constanța, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre și aprobarea prețului minim al închirierii conform actualizării.

Art.2. Scoaterea la licitație, în vederea închirierii, camerelor din imobilul situat în sat Limanu, str. Atelierelor nr. 4, comuna Limanu, înscris în cartea funciară sub nr. 110848, cu valoare de inventar 97.800 lei.

Art.3. Aprobarea caietului de sarcini, în vederea desfășurării licitației publice, fișei de date a procedurii și formularelor de documente ce constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Aprobarea modelului cadru al contractului de închiriere ce se va încheia în urma defășurării licitației, ce constituie Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.5. Încheierea contractelor de închiriere pentru o perioadă de 5 ani.

Art.6. Împuternicirea Primarului comunei Limanu în vederea semnării contractului de închiriere cu adjudecării camerelor licitate.

Art.7. Secretarul general delegat al comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, Instituției Prefectului județului Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate, pentru luare la cunostință și ducere la îndeplinire și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, - voturi împotriva, din 11 consilieri prezenți.

Nr. 107/29.07.2019

Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIOBĂNEL NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,

Filip Sorin