



HOTĂRÂRE NR. 137

privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. Dobrogea Eval S.R.L., cu privire la terenul intravilan, în suprafață de 250 mp, proprietatea privată a Comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat 2 Mai, strada Liliacului nr. 8, județul Constanța și vânzarea directă a acestui teren, domnilor Axente Miorica și Axente Constantin

Consiliul Local al Comunei Limanu, întrunit în ședință extraordinară din data de 16.09.2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 172/13.09.2019.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. Dobrogea Eval S.R.L., cu privire la terenul intravilan, în suprafață de 250 mp, proprietatea privată a Comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat 2 Mai, strada Liliacului nr. 8, județul. Constanța și vânzarea directă a acestui teren, domnilor Axente Miorica și Axente Constantin, nr. 13538/12.09.2019;
- referat de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. Dobrogea Eval S.R.L., cu privire la terenul intravilan, în suprafață de 250 mp, proprietatea privată a Comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat 2 Mai, strada Liliacului nr. 8, județul. Constanța și vânzarea directă a acestui teren, domnilor Axente Miorica și Axente Constantin, nr. 13539/12.09.2019;
- adresa de înaintare a proiectului de hotărâre către Biroul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, nr. 13540/12.09.2019;
- Raportul Biroului Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului nr. 13541/12.09.2019;
- adresa de înaintare a proiectului de hotărâre privind modificarea listei cu obiectivele de investiții și valorile acestora finanțate prin împrumutul contractat, nr. 13560/12.09.2019;
- referatul de avizare al Comisiei nr. 1, programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, din data de 13.09.2019;
- Cererea doamnei Axente Miorica înregistrată sub nr. 12027/19.08.2019;
- Actul adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 9980/05.01.2015;
- Prevederile art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 129 alin. 6 lit. b din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Însușirea Raportului de Evaluare întocmit de S.C. Dobrogea Eval S.R.L. cu privire la terenul intravilan în suprafață de 250 mp, proprietatea privată a Comunei Limanu, situat în comuna Limanu, sat 2 Mai, str. Liliacului nr. 8, jud. Constanța, și aprobarea valorii de 45.713 lei, stabilită pe baza raportului de evaluare.

Art.2. Vânzarea directă către domnii Axente Miorica și Axente Constantin a imobilului teren în suprafață de 250 mp, situat în comuna Limanu, sat 2 Mai, strada Libertății nr. 8, județul Constanța, proprietatea privată a comunei Limanu.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului este de 45.713 lei + TVA, pentru întreaga suprafață de 250 mp. Acesta va fi plătit în baza unei facturi emise de Biroul Taxe și Impozite Locale, anterior încheierii contractului de vânzare –cumpărare.

Art.4. La prețul de vânzare al terenului se va adăuga și prețul de 357 lei cu TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor de evaluare.

Art.5. Împuternicirea primarului comunei Limanu pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului Comunei Limanu, Instituției Prefectului județului Constanța pentru controlul legalității, persoanelor interesate, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 544/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru, - voturi împotrivă, din 10 consilieri prezenți.

Nr.137/16.09.2019
Comuna Limanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ENACACHE FEVRONIA LILIANA



Vizat pentru legalitate
Secretar general delegat
Filip Sorin