

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDEȚUL CONSTANȚA



HOTĂRÂRE NR. 141

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei pensiuni turistice , restaurant P+1E și piscină, situată în comuna Limanu, sat. 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu nr 400, lot 1

Consiliul Local al Comunei Limanu, întrunit în ședință extraordinară din data de 16.09.2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 172/13.09.2019.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei pensiuni turistice , restaurant P+1E și piscină, situată în comuna Limanu, sat. 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu nr 400, lot1, nr. 13556/12.09.2019;
- referat de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei pensiuni turistice , restaurant P+1E și piscină, situată în comuna Limanu, sat. 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu nr 400, lot1, nr. 13557/12.09.2019;
- adresa de înaintare a proiectului de hotărâre către Biroul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, nr. 13558/12.09.2019;
- Raportul Biroului Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului nr. 13559/12.09.2019;
- adresa de înaintare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei pensiuni turistice , restaurant P+1E și piscină, situată în comuna Limanu, sat. 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu nr 400, lot1, nr. 13560/12.09.2019;
- referatul de avizare al Comisiei nr. 1, programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, din data de 13.09.2019;
- cererea domnului Mocanu Alecse, reprezentantul SC LEXI REP NAV SRL, înregistrată cu nr.13205/09.09.2019 ;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- HCL 131/2006 privind aprobarea PUG Comuna Limanu, HCL 112/2016 privind prelungirea valabilității PUG comuna Limanu;
- Certificatul de urbanism nr. 193/03.06.2019;

În temeiul art.129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. a) și b) coroborat cu art. 139 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei pensiuni turistice și restaurant P+1E și piscină, situate în comuna Limanu, sat. 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu nr 400, lot1 , potrivit Anexei 1 la prezenta hotărâre, beneficiar SC LEXI REP NAV SRL.

Art.2. Aprobarea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu pe o durată de 12 luni de la data adoptării hotărârii..

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului Comunei Limanu, Instituției Prefectului județului Constanța pentru controlul legalității, persoanelor interesate, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 544/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru,- voturi împotrivă, din 10 consilieri prezenți.

Nr.141/16.09.2019

Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ENACACHE FEVRONIA LILIANA**



**Vizat pentru legalitate
Secretar general delegat
Filip Sorin**