

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL LIMANU
JUDEȚUL CONSTANȚA



HOTĂRÂRE NR. 159

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei case de vacanță Sparțial+ P+1E și împrejmuire teren pe strada Albatros, parcela A467/18/1, sat Vama Veche, comuna Limanu, județul Constanța, nr. Cadastral 109932

Consiliul Local al Comunei Limanu, întrunit în ședință ordinară din data de 06.11.2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 223/01.11.2019.
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei case de vacanță Sparțial+ P+1Eși împrejmuire teren pe strada Albatros, parcela A467/18/1, sat Vama Veche, comuna Limanu, județul Constanța, nr. Cadastral 109932, nr. 16257/31.10.2019;
- Referat de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei case de vacanță Sparțial+ P+1Eși împrejmuire teren pe strada Albatros, parcela A467/18/1, sat Vama Veche, comuna Limanu, județul Constanța, nr. Cadastral 109932, nr. 16258/31.10.2019;
- Adresa de înaintare a proiectului de hotărâre către Biroul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, nr. 16259/31.10.2019;
- Raportul Biroului Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului nr. 16261/31.10.2019;
- Adresa de înaintare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei case de vacanță Sparțial+ P+1Eși împrejmuire teren pe strada Albatros, parcela A467/18/1, sat Vama Veche, comuna Limanu, județul Constanța, nr. Cadastral 109932, către Comisia nr. 1, programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț nr. 16437/01.11.2019;
- Referatul de avizare al Comisiei nr. 1, programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, din data de 01.11.2019;
- Solicitarea domnului Stoica Lucian-Alexandru, înregistrată cu nr.12902/02.09.2019;
- Prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- HCL 131/2006 privind aprobarea PUG Comuna Limanu, HCL 112/2016 privind prelungirea valabilității PUG comuna Limanu;
- Certificatul de urbanism nr. 24328.09.2018;
- Avizul nr. 12902/25.09.2019 emis de către arhitectul-șef din cadrul Biroului Urbanism, Cadastru

și Amenajarea Teritoriului;

- Ordinul MDRT nbr. 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism ;

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. c), alin. (14) și art. 139 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea construirii unei case de vacanță Spațial+ P+1E și împrejmuire teren pe strada Albatros, parcela A467/18/1, sat Vama Veche, comuna Limanu, județul Constanța, nr. Cadastral 109932, potrivit Anexei 1 la prezenta hotărâre,având ca inițiator pe domnul Stoica Lucian-Alexandru.

Art.2. Constituirea planșei Reglementări Urbanistice, ca anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Aprobarea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu pe o durată de 12 luni de la data adoptării hotărârii.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului Comunei Limanu, Instituției Prefectului județului Constanța pentru controlul legalității, persoanelor interesate, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 544/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru,- voturi împotrivă, din 12 consilieri prezenți.

Nr.159/06.11.2019

Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ENACACHE FEVRONIA LILIANA**



**Vizat pentru legalitate
Secretar general delegat
Filip Sorin**