



**HOTĂRÂRE NR. 25**

**Privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. și vânzarea directă a unui teren în suprafață de 500 mp, lot 138, zona IV, strada Pictor Tonitza, nr. 39, din localitatea Limanu, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța, doamnei Ciobanu Mariana și domnului Ciobanu Ion**

*Consiliul Local Limanu, întrunit în ședința extraordinară, din data de 04 Martie 2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 35/28.02.2019.*

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2885/28.02.2019;
- Expunerea de motive înregistrată sub nr.2884/28.02.2019;
- Referatul Compartimentului Juridic nr.2883/28.02.2019;
- cererea doamnei Ciobanu Mariana nr. 15333666/05.02.2019;
- Procesul Verbal de punere în posesie nr. 3283/30.05.2004;
- HCL nr. 8/08.03.2004;
- Autorizația de construire nr. 1/18.01.2007 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 153/20.01.2009;
- Raportul de evaluare întocmit de SC DOBROGEA EVAL SRL
- Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 123 alin. 3 din Legea 215 din 2001;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Limanu;

**În temeiul art.36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), precum și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215 /2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobarea raportul de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. a terenului în suprafață de 500 mp situat în comuna Limanu, sat Limanu, județul Constanța, lot 138, zona IV, strada Pictor Tonitza, nr. 39.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 500 mp situat în comuna Limanu, sat Limanu, județul Constanța, lot 138, zona IV, strada Pictor Tonitza, nr. 39, către doamna Ciobanu Mariana și domnul Ciobanu Ion.

**Art.3.** Prețul de vânzare al terenului este de 37 961 lei, pentru întreaga suprafață de 500 mp, acesta va fi plătit în baza unei facturi emise de Biroul Taxe și Impozite Locale, anterior încheierii contractului de vânzare – cumpărare.

**Art.4.** La prețul de vânzare al terenului se va mai adăuga și prețul de 357 lei cu TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor de evaluare.

**Art.5.** Se împuternicește primarul comunei Limanu pentru semnarea contractului de vânzare cumpărare.

**Art.6.** Secretarul delegat al comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului pentru înștiințare și ducere la îndeplinire, tuturor persoanelor interesate și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

**Art.7.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din 15 consilieri prezenți.*

**Nr.25/04.03.2019**  
**Comuna Limanu**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BĂRBAT CLAUDIA VASILICA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR DELEGAT,  
Filip Sorin**

A blue ink signature, likely of Filip Sorin, is written below the text.