



HOTĂRÂRE NR. 47

privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. și vânzarea directă a unui teren în suprafață de 138 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, str. Henry Coandă nr. 22, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța, doamnei Mihail Mariana

Consiliul Local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 04 Aprilie 2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 60/29.03.2019.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. și vânzarea directă a unui teren în suprafață de 138 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, str. Henry Coandă nr. 22, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța, doamnei Mihail Mariana înregistrat sub nr. 4950/04.04.2019;
- expunerea de motive înregistrată sub nr.4948/04.04.2019;
- cererea doamnei Mihail Mariana nr. 4316/26.03.2019;
- contractul de concesiune nr. 5316/01.11.2007;
- actul adițional nr. 16314/14.11.2017 la contractul de concesiune nr. 5316/01.11.2007;
- autorizația de construire nr. 124/06.12.2010;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1586/10.03.2011;
- Raportul de evaluare întocmit de SC DOBROGEA EVAL SRL ;
- Prevederile art. 123 alin. 3 din Legea 215 din 2001;
- Raportul compartimentului juridic nr. 4947/04.04.2019;
- Raportul compartimentului urbanism și amenajare a teritoriului nr.4963/04.04.2019;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Limanu ;

În temeiul art.36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), precum și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215 /2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. a terenului în suprafață de 138 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, str. Henry Coandă nr. 22, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța.

Art.2. Vânzarea terenului în suprafață de 138 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, str. Henry Coandă nr. 22, județul Constanța, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța, către doamna Mihail Mariana.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului este de 9360,00 lei + TVA, pentru întreaga suprafață de 138 mp. Acesta va fi plătit în baza unei facturi emise de Biroul Taxe și Impozite Locale, anterior încheierii contractului de vânzare – cumpărare.

Art.4. La prețul de vânzare al terenului se va mai adăuga și prețul de 357,00 lei cu TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor evaluare.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Limanu pentru semnarea contractului de vânzare cumpărare.

Art.6. Secretarul delegat al comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, Instituției Prefectului județului Constanța pentru controlul legalității, persoanelor interesate și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

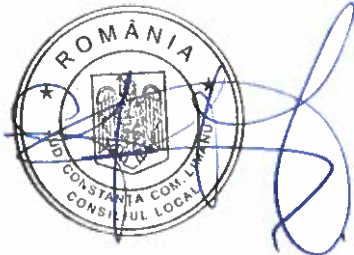
Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, - voturi împotriva, - abținere, din 11 consilieri prezenți.

Nr.47/04.04.2019

Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂRBAT CLAUDIA VASILICA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR DELEGAT,**

Filip Sorin

A blue ink signature of Filip Sorin, the delegated secretary, written below the name.