



**HOTĂRÂRE NR. 50**

**privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL SRL, cu privire la terenul intravilan în suprafață de 400 mp, situat în sat 2 Mai, strada Nucilor, nr. 39, zona VII, lot 57 și aprobarea vânzării directe a acestui teren doamnei Vlonga Mirela**

*Consiliul Local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 04 Aprilie 2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 60/29.03.2019.*

**Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL SRL, cu privire la terenul intravilan în suprafață de 400 mp, situat în sat 2 Mai, strada Nucilor, nr. 39, zona VII, lot 57 și aprobarea vânzării directe a acestui teren doamnei Vlonga Mirela înregistrat sub nr. 4958/04.04.2019;
- expunerea de motive înregistrată sub nr.4957/04.04.2019;
- raportul de specialitate nr. 4955/04.04.2019;
- raportul Biroului Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 4954/04.04.2019
- raportul de evaluare , întocmit de S.C.DOBROGEA EVAL SRL,, cu privire la terenul intravilan, în suprafață de 400mp., situat în sat 2 Mai, strada Nucilor nr. 39, zona VII, lot 57, prevederile art.10, art.36, alin.(1) , alin.(2) lit. c), alin .(5) lit. b) , art 123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 republicata, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- cererea domnului Cubaniț Alexandru – Mihai, înregistrată sub nr. 4075/21.03.2019, în baza procurii speciale nr. 1661/10.08.2018;
- prevederile art. 25 alin. 1, și art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 alin.2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Limanu;

**În temeiul art.36, alin (2), lit. c), alin. (5, lit. c) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215 /2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Membrii Consiliului Local Limanu își însușesc Raportul de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL SRL, cu privire la terenul intravilan, în suprafață de 400 mp, situat în sat 2 Mai, strada Nucilor nr. 39, zona VII, lot 57, teren proprietatea comunei Limanu și aprobă valoarea de 9251 Euro, respectiv 44022 lei, stabilită pe baza raportului de evaluare.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea directă către doamna Vlonga Mirela a imobilului teren intravilan în suprafață de 400 mp, situat în sat 2 Mai, strada Nucilor, nr. 39, zona VII, lot 57, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța.

**Art.3.** Prețul de vânzare al terenului este de 44022 lei + TVA, pentru întreaga suprafață de 400 mp. Acesta va fi plătit în baza unei facturi emise de Biroul Taxe și Impozite Locale, anterior încheierii contractului de vânzare – cumpărare.

**Art.4.** La prețul de vânzare al terenului se va mai adăuga și prețul de 357,00 lei cu TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor evaluare.

**Art.5.** Se împuternicește primarul comunei Limanu pentru semnarea contractului de vânzare cumpărare.

**Art.6.** Secretarul delegat al comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, Instituției Prefectului județului Constanța pentru controlul legalității, persoanelor interesate și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

**Art.7.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, - voturi împotriva, - abținere, din 11 consilieri prezenți.*

**Nr.50/04.04.2019**

**Comuna Limanu**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BĂRBAT CLAUDIA VASILICA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR DELEGAT,**

**Filip Sorin**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Filip Sorin.