



HOTĂRÂRE NR. 72

privind aprobarea raportului de evaluare, întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. și vânzarea directă a unui teren intravilan, în suprafață de 500 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, strada Pichetului, nr. 5A, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța, doamnei Alexandru Lăcrămioara-Camelia și domnului Alexandru Nicolae

Consiliul Local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 22 Aprilie 2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 70/16.04.2019.

Având în vedere:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare, întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. și vânzarea directă a unui teren intravilan, în suprafață de 500 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, strada Pichetului, nr. 5A, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța, doamnei Alexandru Lăcrămioara-Camelia și domnului Alexandru Nicolae, înregistrat sub nr. 55994/22.04.2019;
- Expunerea de motive a primarului comunei Limanu, înregistrată sub nr. 5992/22.04.2019;
- Referat cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare, întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. și vânzarea directă a unui teren intravilan, în suprafață de 500 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, strada Pichetului, nr. 5A, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța, doamnei Alexandru Lăcrămioara-Camelia și domnului Alexandru Nicolae, înregistrat sub nr. 5985/22.04.2019;
- Cererea formulată de doamna Alexandru Lăcrămioara-Camelia și domnul Alexandru Nicolae, înregistrată la primăria comunei Limanu sub nr. 17624/29.10.2018;
- Raportului de evaluare, întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L.;
- Art. 15, lit. e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 123, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Limanu;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. c) și art. 45, alin. (3), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Membrii Consiliului Local Limanu își însușesc Raportul de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. cu privire la terenul intravilan, în suprafață de 500 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, strada Pichetului, nr. 5A, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța și aprobă valoarea de 42500,00 lei, stabilită pe baza raportului de evaluare.

Art.2. Vânzarea directă către doamna Alexandru Lăcrămioara-Camelia și domnul Alexandru

Nicolae a imobilului teren în suprafață de 500 mp, din comuna Limanu, sat Limanu, strada Pichetului, nr. 5A, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului este de 42500,00 lei + TVA, pentru întreaga suprafață de 500 mp. Acesta va fi plătit în baza unei facturi emise de Biroul Taxe și Impozite Locale, anterior încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. La prețul de vânzare al terenului se va adăuga și prețul de 357,00 lei cu TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor de evaluare.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Limanu pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. Secretarul delegat al comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, Instituției Prefectului județului Constanța pentru controlul legalității, Biroului Taxe și Impozite Locale, Executare silită, Arhivă, Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Investiții, Achiziții Publice, persoanelor interesate și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru, - voturi împotriva, - abținere, din 12 consilieri prezenți.

Nr. 72/22.04.2019

Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DUMITRU MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR DELEGAT,
Filip Sorin**