



HOTĂRÂRE NR. 79

privind aprobarea raportului de evaluare, întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L., cu privire la terenul intravilan, situat în comuna Liamnu, satul 2Mai, în suprafață de 400 mp, lot 26, zona 7, proprietatea privată a comunei Limanu și vânzarea directă a acestui teren, domnului Constantin Nicolae

Consiliul Local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 11 Iunie 2019, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 120/11.06.2019.

Având în vedere:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare, întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L., cu privire la terenul intravilan, situat în comuna Limanu, satul 2Mai, în suprafață de 400 mp, lot 26, zona 7, proprietatea privată a comunei Limanu și vânzarea directă a acestui teren, domnului Constantin Nicolae, înregistrat sub nr. 8463/06.06.2019;
- Expunerea de motive a primarului comunei Limanu, înregistrată sub nr. 8461/06.06.2019;
- Referat cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare, întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L., cu privire la terenul intravilan, situat în comuna Liamnu, satul 2Mai, în suprafață de 400 mp, lot 26, zona 7, proprietatea privată a comunei Limanu și vânzarea directă a acestui teren, domnului Constantin Nicolae, înregistrat sub nr. 8458/06.06.2019;
- Cererea formulată de domnul Constanin Nicolae, înregistrată la primăria comunei Limanu sub nr. 5633/16.04.2019;
- Raportului de evaluare, întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L.;
- Art. 2, alin. 2 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10, art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Limanu;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. c) și art. 45, alin. (2), din Legea nr. 215 /2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Membrii Consiliului Local Limanu își însușesc Raportul de evaluare întocmit de S.C. DOBROGEA EVAL S.R.L. cu privire la terenul intravilan, situat în comuna Limanu, satul 2Mai, în suprafață de 400 mp, lot 26, zona 7, proprietatea privată a comunei Limanu și aprobă valoarea de 44037,00 lei, stabilită pe baza raportului de evaluare.

Art.2. Vânzarea directă către domnul Constantin Nicolae a imobilului teren situat în comuna Limanu, satul 2Mai, în suprafață de 400 mp, lot 26, zona 7, proprietatea privată a comunei Limanu, județul Constanța.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului este de 44037,00 lei + TVA, pentru întreaga suprafață de 400 mp. Acesta va fi plătit în baza unei facturi emise de Biroul Taxe și Impozite Locale, anterior încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4. La prețul de vânzare al terenului se va adăuga și prețul de 357,00 lei cu TVA, reprezentând contravaloarea serviciilor de evaluare.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Limanu pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. Secretarul delegat al comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, Instituției Prefectului județului Constanța pentru controlul legalității, Biroului Taxe și Impozite Locale, Executare silită, Arhivă, Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Investiții, Achiziții Publice, persoanelor interesate și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abținere, din 13 consilieri prezenți.

Nr. 79/11.06.2019

Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIOBĂNEA NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR DELEGAT,**

Filip Sorin