

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI LIMANU
Str. Costanului, nr. 32, Sat Limanu, jud. Constanta

Județul Constanta
Pr. M. Comunei Limanu
INTRAREȘIRE
Nr. 948
Zi 20 Luna 01 An 2021

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea
pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea
sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta solicitam
demararea procedurilor specifice de informare și consultare a publicului pentru documentatia de
urbanism PUD – în vederea stabilirii condițiilor de amplasare și constructibilitate a unei locuințe
individuale P+1E

AMPLASAMENT – Terenul este situat în intravilanul Limanu, str. Căminului, nr. 7, comuna Limanu

INITIATOR/BENEFICIAR – JIANU ALEXANDRU - RĂZVAN

Pentru îndeplinirea responsabilităților de informare și consultare a publicului cu privire la
elaborarea documentatiei de urbanism, vă transmitem calendarul propus de inițiator și datele de
contact ale reprezentanților beneficiarului/investitorului:

- JIANU ALEXANDRU - RĂZVAN – inițiator - telefon: 0752638957
- RADU Laurentiu – urbanist diplomat - telefon: 0727842820

Data: 20.01.2021

JIANU ALEXANDRU RĂZVAN

Semnătura



CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN PRIVINTA ELABORARII PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU în vederea stabilirii condițiilor de amplasare și construire a unei locuințe individuale P+1E, pe str. Căminului, nr. 7, sat Limanu, Comuna Limanu, jud. Constanta.

Inițiator: Jianu Alexandru-Razvan

Proiectant: **urb. Radu Laurentiu**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei comunei Limanu – Dna. Chetreanu Eva

Prezentul calendar de informare se adresează tuturor persoanelor fizice, juridice precum și entităților publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentației urbanistice intitulată: „ **INTOCMIRE PUD în vederea stabilirii condițiilor de amplasare și construire a unei locuințe individuale P+1E, pe str. Căminului, nr. 7, sat Limanu, Comuna Limanu, jud. Constanta**

În cadrul procedurii de informare vor fi parcurse următoarele etape:

1. Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare P.U.D.

În această etapă se va afișa anunțul de intenție pe panou amplasat pe la adresa obiectivului ce a generat studiul prin care se aduce la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare planului urbanistic de detaliu mai sus menționat.

Această etapă se va desfășura în perioada **25.01.2021-28.02.2021 (35 zile)**, în care persoanele interesate pot formula sugestii, observații și opinii cu privire la intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu.

Metodele pe care părțile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor P.U.D. cu inițiatorul: - se vor formula în scris obiecțiile cu privire la propunerile P.U.D, acestea urmând a fi adresate persoanelor responsabile cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primăriei Comunei Limanu – sediul administrativ 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 423.

Administrația publică locală poate aduce la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a PUD și obiectivele acestuia prin anunțuri pe pagina proprie de internet www.primarialimanu.ro **Forma sintetizată a calendarului**

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfășurare
1.	Etapa anunțarea intenției de elaborare P.U.D	25.01.2021 – 28.02.2021 (35 zile)
2.	Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor	Persoanele direct interesate pot formula obiecțiuni/mentțiuni în termen de 15 zile
3.	Finalizarea procedurii de informare și consultare	Intocmirea Raportului de informare și consultare a publicului
4.	Etapa monitorizării implementării P.U.D.	Dupa adoptarea H.C.L.- ului de aprobare

JIANU ALEXANDRU - RĂZVAN

Semnatura,



PRIMARIA COMUNEI LIMANU

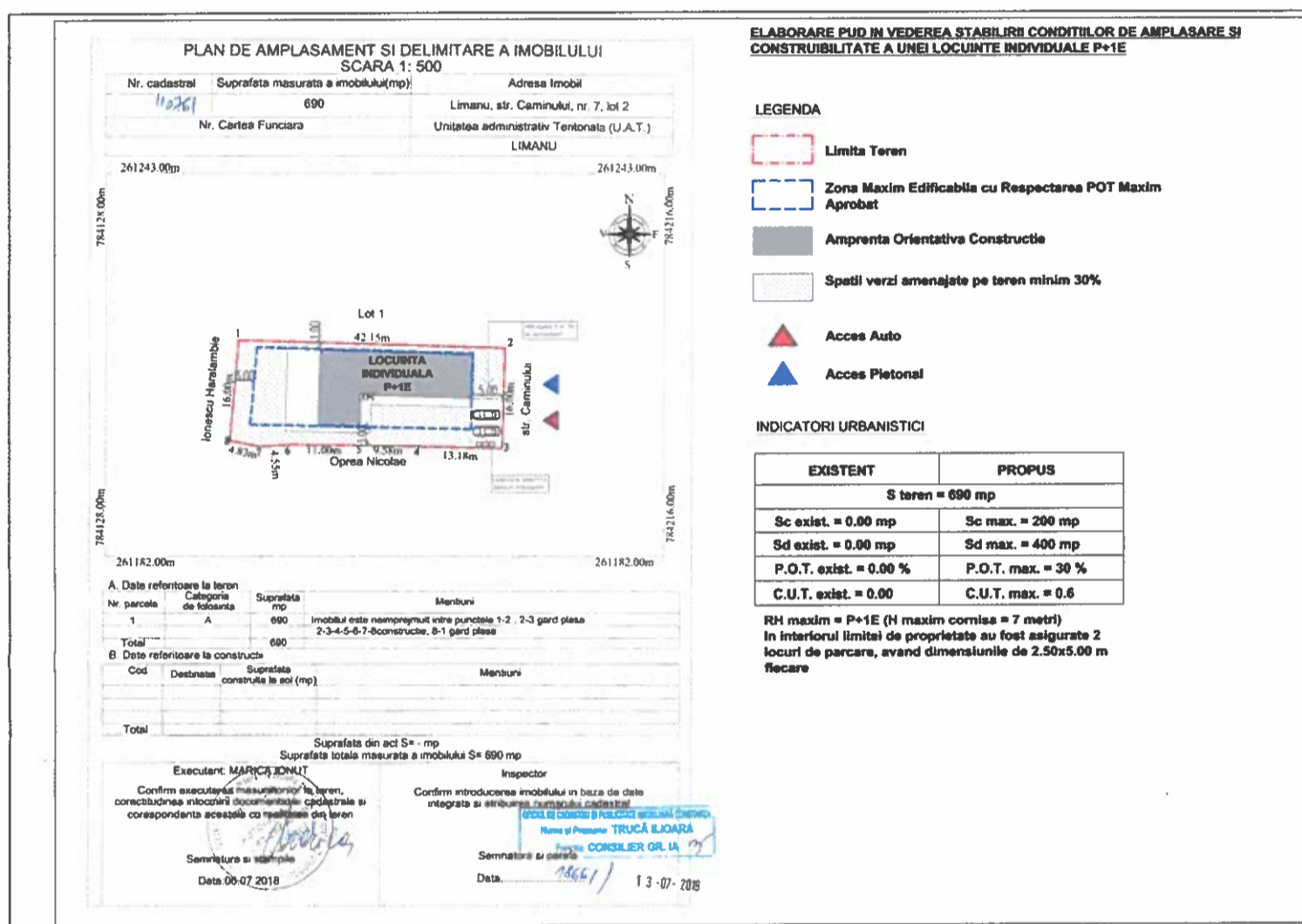
Data anuntului: 25.01.2021

ANUNT INTENTIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC DE DETALIU - în vederea stabilirii condițiilor de amplasare și construibilitate a unei locuințe individuale P+1E, pe str. Căminului, nr. 7, sat Limanu, Comuna Limanu, jud. Constanta

Initiator: JIANU ALEXANDRU RAZVAN

Elaborator: urb. RADU Laurentiu



Argumentare: Obiectivul planului urbanistic de detaliu constă în studierea, reglementarea și modificarea reglementărilor urbanistice aprobate în limita de proprietate a obiectivului studiat.

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu în perioada 25.01.2021 - 28.02.2021

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare și vor fi transmise la adresa Primăriei Limanu - sediul administrativ din 2 Mai, str. M. Kogalniceanu, nr. 423, biroul urbanism - persoana responsabila - CHETREANU Eva

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:
> 25.01.2021 - 28.02.2021 Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare PUD
> 01.03.2021 - 06.03.2021 Comunicare rezultate