



ROMANIA
COMUNA LIMANU
PRIMARIA COMUNEI LIMANU



str. Castanului nr. 32, Limanu, Constanta
Tel. 0241858204 Fax. 0241858201
www.primarialimanu.ro

Nr. R 18530 / 14.01.2021

RAPORTUL
INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

OBIECTIV: Elaborare Plan Urbanistic de Detaliu în vederea stabilirii condițiilor de construire pentru imobil de tip hotelier S+P+1E, împrejmuire teren și organizare de șantier, pentru terenul din Parcela A 467/40, 39/1, sat Vama - Veche, com. Limanu, Jud. Constanta.

INITIATOR: S.C. VAMA –VECHE 4 YOU RESORT S.R.L., prin Bărbat Maria

1. Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si consulta publicul:

In data de 03.12.2020 beneficiarul a demarat procedura informarii si consultarii publicului privind Planul Urbanistic de Detaliu în vederea stabilirii condițiilor de construire pentru imobil de tip hotelier S+P+1E, împrejmuire teren și organizare de șantier, pentru terenul din Parcela A 467/40, 39/1, sat Vama - Veche, com. Limanu, Jud. Constanta.

Beneficiarul a depus anuntul privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUD inregistrat cu nr. 18531 din 03.12.2020. In aceeasi adresa au fost depuse si fotografiile cu panoul amplasat pe teren la adresa mentionata si calendarul etapei preliminare.

a) Datele si locurile tuturor intalnirilor la care cetatenii au fost invitati sa dez bata propunerea solicitantului:

Conform anuntului de consultare cetatenii interesati au fost invitati sa consulte documentatia de urbanism disponibila la sediul Primariei comunei Limanu, sediul din 2 Mai – Biroul Urbanism, Cadastru si Amenajarea teritoriului.

b) Continutul, datele de transmitere prin posta si numarul trimiterilor postale, inclusiv scrisori, invitatii la intalniri, buletine informative si alte publicatii:

Prin adrese au fost notificati 3 proprietari ai parcelelor învecinate;

c) Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise:

Conform declaratiei cu privire la identificarea proprietarilor parcelelor vecine depusa de beneficiar, odată cu depunerea anuntului privind consultarea publicului.

d) Numarul persoanelor care au participat la acest proces:

- prin trimiterile postale menționate au fost înștiințate 3 persoane;
- nu și-au manifestat interesul alte persoane.

2. Rezumatul problemelor, observatiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare:

- Nu este cazul

a) Modul in care solicitantul a rezolvat, intentioneaza sa rezolve sau se va ocupa de problemele, observatiile si rezervele exprimate in timpul procesului:

- Nu este cazul

b) Probleme, observatii si rezerve pe care initiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate, sau nu e dispus sa le rezolve, impreuna cu motivatia acestui lucru:

Nu este cazul.

c) Alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor

Nu este cazul.

Persoana responsabila cu
informarea si consultarea publicului,
Soium Murat



Arhitect – Sef,
urb. Simion Mihai Andrei

