



HOTĂRÂRE NR. 156

privind stabilirea taxelor și impozitelor locale ale comunei Limanu aferente anului 2021

Consiliul local Limanu, întrunit în ședință extraordinară, din data de 21.12.2020, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 249/18.12.2020

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale ale comunei Limanu aferente anului 2021, înregistrat cu nr. 16852/02.11.2020;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 17056/05.11.2020;
- Raportul compartimentului de specialitate, respectiv birou taxe și impozite locale, executare silită, arhivă, înregistrat la sediul unității administrative cu nr. 17069/05.12.2020;
- Anunț privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale ale comunei Limanu aferente anului 2021, înregistrat cu nr. 17148/09.11.2020;
- Proces verbal privind afișarea proiectului de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale ale comunei Limanu aferente anului 2021, împreună cu anunțul de informare, înregistrat cu nr. 17163/09.11.2020;
- Proces verbal privind dezbaterea publică privitoare la stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2021;
- HCL nr. 191/23.12.2019 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale ale comunei Limanu aferente anului 2020;
- Prevederile art.5 alin.(1) lit.a, alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b, art.27, art.30 și art.761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1, art.2 alin.(1) lit.h, precum și cele ale Titlului IX, privind impozitele și taxele locale din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG 1/2016 privind Normele Metodologice de aplicare ale Codului Fiscal;
- Prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 87 alin (3), art. 129 alin. (2) lit.b) alin. (4) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRÂSTE :

Art.1. Se stabilesc taxele și impozitele locale ale comunei Limanu, aferente anului 2021, în conformitate cu anexele 1-11 la prezenta hotărâre.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi pentru, 0 vot împotrivă, din 15 consilieri prezenți.

Nr.156/21.12.2020

Comuna Limanu

**PREȘEDINȚE DE SEDINȚĂ,
VLADESCU NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Lorena Craciun Petrache".

CAP. I. Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale și clădirile - anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,13%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafetei construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ²	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660	
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192	
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-aplica clădirii	

(3) Valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 2, se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	IV	Rangul localității
A	1,10	V
B	1,05	1
C	1	0,95
D	0,95	0,9

(4) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (3) se reduce cu 0,10.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfasurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării, cu **50%** pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal referință, cu **30%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 ani și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu **10%** pentru vechimea cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul de termen de plată din anul de referință.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2,6%** asupra valorii impozabile determinate conform alin. 2, corroborat cu art. 457 din legea nr. 227/2015 din privind Codul Fiscal.

(5) Pentru clădirile neingrijite situate în intravilanul localității, impozitul pe clădiri se majorează cu până la 500 % conform criteriilor de incadrare a clădirilor în această categorie prevăzute în HCL nr.72/2017 de aprobată a acestora.

Art. 3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1, alin. 2 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 2.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1, alin. 2.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1 alin. 2;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 2.

Art. 4. Obligatii

(1) Persoanele fizice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.

(2) Persoanele fizice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 5. Sanctiuni

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

(a) Depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 4;

(b) Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 4;

(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 77 lei la 307 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 307 lei la 765 lei.

(3) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compartimentului de impozite si taxe al comunei Limanu.

Art. 6. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2021, persoanelor fizice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe clădiri.

CAP. II. Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri pentru persoane juridice

Art. 1. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,26% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,5% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrișă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **6,50%**.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect pierderea dreptului de proprietate asupra unei clădiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.

(2) Persoanele juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de administrare/folosinta asupra unei clădiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pana la data de 25, inclusiv, a lunii urmatoare in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(3) Persoanele juridice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art. 3. Sanctiuni

(2) Constitue contraventii urmatoarele fapte:

- (a)Depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;
- (b)Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;

(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 308 lei la 1.228 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1.228 lei la 2.752 lei.

(3) Constatarea contraventilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul comportamentului de impozite si taxe al comunei Limanu.

Art. 4. Bonificatie

(1) Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2021, persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de **5%** la impozitul pe cladiri.

Art.5.Scutiri-persoane fizice si juridice

(1) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu **50%**. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

(2) Se acorda scutire de la plata impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor in care se desfasoara activitatea economica. Scutirea de la plata impozitului se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.



CAP. I. Impozitul și taxa pe teren pentru persoanele fizice

Art.1. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenurilor amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	1406	1115
B	1094	895
C	603	401
D	392	201

(3) În cazul terenurilor amplasate în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hecitar:

Nr. crt.	Zona crt. Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	23	21	17
2	Pășune	23	21	17	15
3	Fâneță	23	21	17	15
4	Vie	51	38	30	21
5	Livadă	58	51	38	30
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	23	21	17
7	Teren cu ape	17	15	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Pentru terenurile neingrijite situate în intravilanul localitatii, impozitul pe teren se majoreaza cu pana la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de incadrare a terenurilor in aceasta categorie sunt cele prevazute in HCL nr.72/2017 de aprobare a acestora.

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	33
2	Teren arabil	55
3	Pășune	30
4	Fâneată	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	62
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la 7.1	18
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(8) Impozitul pe terenul amplasat in extravilan se stabeleste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	IV
A	1,1
B	1,05
C	1
D	0,95
	V
	1,05
	1
	0,95
	0,9

Art. 2. Obligatii

- (1) Persoanele fizice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.
- (2) Persoanele fizice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 3. Sanctiuni

- (1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:
- (a) depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;
 - (b) Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;
- (2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 77 lei la 307 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 307 lei la 765 lei.
- (3) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compartimentului de impozite si taxe al comunei Limanu.

Art. 4. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2021, persoanelor fizice li se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe teren.

CAP. II. Impozitul și taxa pe teren pentru persoanele juridice

Art.1. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozit/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul terenurilor amplasat în intravilan, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Persoane juridice

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati-lei/ha	
	IV	V
A	1505	1205
B	1384	1115
C	663	441
D	431	221

(3) În cazul terenurilor amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hecțar:

Nr. crt.	Zona de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	23	21	17
2	Pășune	23	21	17	15
3	Fâneță	23	21	17	15
4	Vie	51	38	30	21
5	Livadă	58	51	38	30
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	23	21	17
7	Teren cu ape	17	15	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	IV
A	1,1
B	1,05
C	1
D	0,95
	V
A	1,05
B	1
C	0,95
D	0,9

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) :

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	33
2	Teren arabil	55
3	Pășune	30
4	Fâneță	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	62
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la 7.1	18
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0

8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(7) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (6) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a)au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b)au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(8) Pentru terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii, impozitul pe teren se majoreaza cu pana la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de incadrare a terenurilor in aceasta categorie sunt cele prevazute in HCL nr.72/2017 de aprobare a acestora.

(9) Impozitul pe terenurile aflate in extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,1	1,05
B	1,05	1
C	1	0,95
D	0,95	0,9

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui teren au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operatiunii.

(2) Persoanele juridice care efectuaza operatiuni juridice in cursul unui an si care au ca efect dobandirea sau pierderea dreptului de administrare/folosinta unei cladiri au obligatia de a depune o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pana la data de 25, inclusiv, a lunii urmatoare in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(3) Persoanele juridice sunt obligate sa depuna declaratii chiar daca beneficiaza de reducere sau scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 3. Sanctiuni

- (1) Constitue contraventii urmatoarele fapte:
- (c) depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;
- (d) Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;

(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 308 lei la 1.228 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1.228 lei la 2.752 lei.

(3) Constatarea contraventilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele imputernicite din cadrul compatimentului de impozite si taxe al comunei Limanu.

Art. 4. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2021 persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de **5%** la impozitul pe teren.

Art. 5 Scutiri-persoane fizice si juridice

(1) Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu **50%**. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

(2) Se acorda scutire de la plata impozitului pentru terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare Scutirea de la plata impozitului se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Presedinte de sedinta,



CAP.I. Impozitul pe mijloacele de transport persoane fizice si juridice

Art. 1. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	320
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32
9	Tractoare înmatriculate	20
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	165 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Impozitul (în lei/an)	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	147
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	147	410
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	410	576
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	576	1305
5	Masa de cel puțin 18 tone	576	1305
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	147	257
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	257	528
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	528	686
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	686	1058
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1058	1643
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1058	1643
7	Masa de cel puțin 26 tone	1058	1643
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	686	695
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	695	1086
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1086	1724
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1724	2558
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1724	2558
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1727	2558

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Impozitul (în lei/an)	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	66

	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	66	153
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	153	357
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	357	462
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	462	834
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	834	1462
	9	Masa de cel puțin 28 tone	834	1462
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	143	333
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	333	548
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	548	804
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	804	972
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	972	1595
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1595	2214
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2214	3362
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2214	3362
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2214	3362
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1763	2453
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2453	3333
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2453	3333
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1557	2162
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2162	2990
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2990	4424
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2990	4424
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	885	1071
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1071	1601
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1601	2547
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1601	2547

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d. Peste 5 tone	71

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
------------------------------	-----------------------

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62
3. Bărci cu motor	231
4. Nave de sport și agrement	550
5. Scutere de apă	231
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	614
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1538
d) peste 4000 CP	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	199
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	199
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	540

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(10) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrării acestuia în România.

Art. 2. Obligatii

(1) Persoanele fizice și juridice care efectuază operațiuni juridice în cursul unui an și care au ca efect dobândirea sau pierderea dreptului de proprietate asupra unui mijloc de transport au obligația de a depune o declaratie în acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data operațiunii.

(2) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să depuna declaratii chiar dacă beneficiază de reducere sau scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 3. Sanctiuni

(1) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

(a) depunerea peste termen a declaratiilor prevazute la art. 2;

(b) Nedepunerea declaratiilor prevazute la art. 2;

(2) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 77 lei la 307 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 307 lei la 765 lei savarsita de persoanele fizice.

(3) Contraventia prevazuta la alin. 1, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 308 lei la 1228 lei, iar cea de la alin. 1, lit. b) cu amenda de la 1228 lei la 2752 lei savarsita de persoanele juridice.

(4) Constatarea contraventiilor și aplicarea sanctiunilor se face de către persoanele imputernicite din cadrul compartimentului de impozite și taxe al comunei Limanu.

Art. 4. Bonificatie

- (1) Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2021, persoanelor fizice li se acorda o bonificatie de **10%** la impozitul pe mijloacele de transport.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31 martie 2021, persoanelor juridice li se acorda o bonificatie de **5%** la impozitul pe mijloacele de transport.

Presedinte de sedinta,



Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t, u și art. 469 alin 1 lit a, b, c, d din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

- Procedura I - privind persoanele prevăzute la art. 2 lit. a),c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare
- Procedura II – privind veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război
- Procedura III – privind persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată începând de la 6 martie 1945, precum și a celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri
- Procedura IV – privind persoanele cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate
- Procedura V privind acordarea facilităților la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu, terenul afferent și un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 a recunoașterei pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987

I. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu terenul aferent și/sau alte clădiri /terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1.

Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren:

- a) *personalul armatei* - cadrele militare, soldații și gradații profesioniști, precum și rezerviștii voluntari și personalul civil care participă la acțiuni militare, în mod individual sau colectiv;
- c) *militari invalizi* - personalul militar prevăzut la lit. a), încadrat în grad de invaliditate și clasat inapt pentru serviciul militar de către comisiile de expertiză medico-militară în urma rănirilor, afecțiunilor fizice și/sau psihice, dobândite ca urmare a acțiunilor de luptă, accidentelor, catastrofelor și altor asemenea evenimente intervenite din cauza participării la acțiuni militare;
- e) *urmașii personalului armatei decedat* - soția sau soțul supraviețuitor, precum și copiii personalului armatei prevăzut la lit. a), până la împlinirea vîrstei de 18 ani sau, dacă își continuă studiile într-o formă de învățământ organizată potrivit legii, până la terminarea acestora, fără a depăși vîrstă de 26 de ani, precum și soția/sotul supraviețuitoare/supraviețuitor, daca aceasta/acesta nu s-a recasatorit; In conformitate cu normele metodologice de aplicare a Codului fiscal: "(23. alin.4¹) În aplicarea prevederilor art. 456 alin. (1) lit. p), r), s), t) din Codul fiscal, în cazul clădirilor aflate în coproprietate, scutirea de impozit pe clădiri se acordă corespunzător cotei-părți din dreptul de proprietate asupra clădirii."

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora.

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însosītă de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate;
- documente din care să rezulte că este personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa .

Art. 4.

Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însosītă de documentele justificative care atest situația respectivă, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (pct. 21 alin. 2 din HG nr. 1/2016 privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal).

Art. 5

Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

1. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
2. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

1. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
2. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Procedura I – Model cerere

CĂTRE,

PRIMĂRIA COMUNEI LIMANU

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) _____ în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al
B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al
imobilului situat în _____ prin prezența solicită scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Limanu nr. _____ / _____.
Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate;
- documente din care să rezulte că sunt personal militar participant la acțiuni militare
- acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

II. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1.

Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire și teren aferent folosite ca domiciliu, alte terenuri și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent aflat în proprietate și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibă calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren aferent aflat în proprietate și un singur mijloc de transport auto, la alegere, se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- carte de identitate auto, după caz;
- adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative care atest situația respectivă, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (pct. 21 alin. 2 din HG nr. 1/2016 privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal).

Art. 5.

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

1. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

2. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările

Anexa Procedura II – Model cerere

**CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI LIMANU**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) _____ în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al
B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al
imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Limanu nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

III. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990

Art.1.

(1) Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 ce beneficiaza de scutire la plata impozitului pe clădirea si terenul de domiciliu precum a unui mijloc de transport detinut, la alegere, sunt persoanele care:

- a)au executat o pedeapsă privativă de libertate în baza unei hotărâri judecătoarești rămase definitivă sau a fost lipsită de libertate în baza unui mandat de arestare preventivă pentru infracțiuni politice;
- b)au fost private de libertate în locuri de detinere în baza unor măsuri administrative sau pentru cercetări de către organele de represiune;
- c)au fost internate în spitale de psihiatrie;
- d)au avut stabilit domiciliu obligatoriu;
- e)au fost strămutată într-o altă localitate.

(2) De aceleași drepturi beneficiază și persoana care:

- a)fost deportată în străinătate după 23 august 1944;
- b)fost constituită în prizonier de către partea sovietică după data de 23 august 1944 ori, fiind constituită ca atare, înainte de această dată, a fost reținută în captivitate după încheierea armistițiului.

(3) Fiecare an de detenție sau internare pentru situațiile prevăzute la alin. (1) și (2) se consideră ca vechime în muncă un an și șase luni.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- să se încadreze la art. 1 din D.L. nr. 118 / 990

Art.3.

- (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:
- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
 - adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexă

Art. 4.

Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative care atest situația respectivă, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (pct. 21 alin. 1 din HG nr. 1/2016 privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal).

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa Procedura III – Model cerere

CĂTRE,
PRIMARIA COMUNEI LIMANU

Subsemnatul (a) _____, domiciliat(ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al
B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al
imobilului situat în _____ prin prezenta solicită scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Limanu nr. _____ / _____.

Anexezi prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L. nr. 118 / 1990

Data _____

Semnătura

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

IV. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.1.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal;
- să se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- carte de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal, după caz;
- adeverință din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite Modelul cererii este prevăzut în anexa.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de intai a lunii următoare celei în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5.

1.Orice modificare survenita la perioada valabilitatii certificatului de handicap se aduce la cunostinta organului fiscal in termen de 30 de zile de la data aparitiei.

2.Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6.

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa Procedura IV – Model cerere

**CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI LIMANU**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc.
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I.
seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al bunului situat
în _____ prin prezenta solicită scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Limanu nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- carte de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din rare să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

V. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 a recunoașterei pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1989.

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 care beneficiază de scutirea de plata impozitului sunt : b) Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989:

1.Luptător Rănit - atribuit celor care au fost răniți în luptele pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 sau în legătură cu aceasta, dacă au fost răniți prin utilizarea armelor de foc ori a tehnicii de luptă de către forțele represive, prin loviri sau alte violențe comise de reprezentanți ai acestora.

2.Luptător Reținut - atribuit celor care au fost puși în detenție preventivă, până în data de 22 decembrie 1989, de forțele de represiune, ca urmare a participării la acțiunile pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989.

3.Luptător cu Rol Determinant - atribuit celor care în perioada 14 - 22 decembrie 1989 au avut un rol determinant la declanșarea și victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, și-au pus viața în pericol în confruntările cu forțele de represiune, au ocupat și apărat obiectivele de importanță deosebită, care au aparținut regimului totalitar, doar în localitățile în care, în urma acestor acțiuni și confruntări au rezultat persoane ucise, rănite sau reținute, până la fuga dictatorului. 4. Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite - atribuit celor care, în perioada 14 - 25 decembrie 1989, au mobilizat și au condus grupuri sau mulțimi de oameni, au construit și au menținut baricade împotriva forțelor de represiune ale regimului totalitar comunist, au ocupat obiective de importanță vitală pentru rezistență regimului totalitar și le-au apărat până la data judecării dictatorului, în localitățile unde au luptat pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, precum și celor care au avut acțiuni dovedite împotriva regimului și însemnelor comunismului între 14 - 22 decembrie 1989.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pentru clădiri, terenuri și un singur mijloc de transport la alegerea acestuia trebuie îndeplinite următoarele condiții:

-clădirile, terenurile și mijloc de transport să fie

în proprietatea acestora;

-să fie beneficiarii Legii nr . 341 / 2004

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;

- carte de identitate auto;

- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexă .

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative. (art. 456, alin. (3).

Art. 5

1.Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe mijlocul de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între

data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa Procedura V – Model cerere

CĂTRE, PRIMĂRIA COMUNEI LIMANU

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) _____ în
loc. _____ str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al
B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar
mijlocului de transport _____ prin prezenta solicit scutire de la

Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații.

Art. 1 . Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații eliberate de Biroul Urbanism, Cadastru și Amenajarea teritoriului - lei-

Denumirea taxei	Nivelurile aprobatе pentru anul 2021
(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism – se calculează în funcție de suprafațа pentru care se solicită certificatul de urbanism, astfel:	
a) Până la 150 m ² inclusiv	3
b) Între 151 și 250 m ² inclusiv	4
c) Între 251 și 500 m ² inclusiv	5
d) Între 501 și 750 m ² inclusiv	6
e) Între 751 și 1.000 m ² inclusiv	7
f) Peste 1.000 m ²	7+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primar sau din structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean	16 lei
(4) taxa pentru eliberarea autorizația de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din val. autorizată a lucrărilor de construcții
(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru altă construcție decât cele prevăzute la punctul (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv

	instalațiile aferente
(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
(7) Taxa pentru lucrările de organizare santier in vederea realizarii unei constructii ,care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier
(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcție
(9) Taxa pentru eliberare certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei	25,00 lei
(10) Taxa pentru Avizul de oportunitate	104,00 lei
(11) Taxa emitere aviz Arhitect Sef , documentatii de urbanism PUD/PUZ	208,00 lei/pers fizice
	415,00 lei/pers juridice
(12) Taxa pentru eliberarea adeverintelor aferente activitatii de specialitate(reprezentand verificare documentatie depusa si emitere document)	21,00 lei
(13) Taxa pentru vizare planuri cadastrale(reprezentand verificare documentatie depusa in program de specialitate si emitere document)	31,00 lei
(14) Taxa privind intabularea dreptului de folosinta asupra terenului proprietatea Comunei Limanu	21,00 lei

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Pentru taxele prevăzute la pct . (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a)taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b)pentru taxa prevăzută la pct . (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 1 din anexa 1 la prezenta hotarare ;

- c)în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d)până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e)până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 2. Taxe pentru eliberarea autorizatii/adeverinte/avize de Compartimentul Registrul Agricol

Taxele pentru eliberarea autorizatii/adeverinte/avize de Compartimentul Registrul Agricol se stabilesc astfel:	Nivelurile aprobatе pentru anul 2021
(1) Taxa nomenclator stradal	10,00 lei
(2) Taxa eliberare atestat de producator	55,00 lei
(3) Taxa eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	32,00 lei
(4) Taxa vizare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol/atestat de producator	22,00 lei
(5) Taxa instiintare calamitati	10,00 lei
(6) Taxa eliberare adeverinte din Registrul Agricol	10,00 lei
(7) Taxa eliberare istoric de rol agricol	22,00 lei
(8) Taxa pentru inregistrare contract arenda	5,00 lei/ha
(9) Taxa reziliere contract arenda	10,00 lei
(10) Taxa eliberare adeverinta pentru subventie in agricultura	10,00 lei
(11) Taxa eliberare Anexa 24	10,00 lei
(12) Taxa de urgență pt eliberare documente(in aceeași zi)	10,00 lei
(13) Taxa identificare imobil(certificate de atestare ca potențul este cunoscut ca proprietar)	220,00 lei

Art.3. Taxe speciale si tarife aferente activitatii de stare civila

Taxe speciale si tarifele aferente activitatii de stare civila se stabilesc astfel:	Nivelurile aprobatе pentru anul 2021
(1) Inregistrare, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului	16,00 lei
(2) Taxa urgentare transcriere	31,00 lei
(3) Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatatile straine	21,00 lei

(4) Eliberarea altor certificate de stare civila, in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	10,00 lei
(5) Taxa eliberare duplicat certificate de nastere, casatorie sau deces, in regim de urgență(24 ore)	31,00 lei
(6) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrative	543,00 lei

Art.4. Taxe pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica

	ACTIVITATEA ECONOMICA-561- restaurante, 563-baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-alte activitati recreative si distractive	Limanu si Hagieni	Vama Veche si 2 Mai, str.M.Kogalniceanu si zona de vest a acesteia	Vama Veche si 2 Mai, zona de est fata de str.M.Kogalniceanu si zona limitrofa a lacului Limanu
1.	Pentru suprafata mai mica de 100 mp	550	1100	2200
2.	Pentru suprafata cuprinsa intre 100 mp-500 mp	1100	1650	3300
3.	Pentru suprafata mai mare de 500 mp	1650	2750	5500

Art.5. Taxe pentru eliberarea/vizarea programului de functionare

	ACTIVITATEA ECONOMICA	TAXA Vama Veche si 2 Mai RON	TAXA Limanu si Hagieni RON
1.	Patiserie, covrigarie, simigerie sau cofetarie(grupa CAEN 107, clasa CAEN 1082, clasa CAEN 4724,clasa CAEN 1032, clasa CAEN 1085)	1650	1086
2.	Servicii de tiparire si servicii conexe(grupa CAEN 181)	272	272
3.	Fabricarea si comercializarea de produse manufacutriere, de artizanat(grupa CAEN 329)	543	543
4.	Lucrari de finisare in constructii: tamplarie, dulgherie, pardosire, vopsitorie si activitati conexe(grupa CAEN 433, grupa CAEN 162)	272	272
5.	Service auto-intretinerea si repararea autovehiculelor(clasa CAEN	1086	1086

	4520)		
6.	Comert cu amanuntul de piese si accesorii pentru autovehicule(clasa CAEN 4532)	326	326
7.	Comert materiale de constructie, materiale lemnioase, echipamente sanitare(clasa CAEN 4673, clasa CAEN 4674)	1086	1086
8.	Comert cu produse alimentare(clasa CAEN 4711)	X	X
	7.1 Zona dintre Faleza si str.M.Kogalniceanu	2172	760
	7.2 Str. M.Kogalniceanu si zona de vest a acesteia	1086	X
9.	Comert cu produse nealimentare (clasa CAEN 4719)	X	X
	8.1 Zona A	1086	543
	8.2 Zona B	326	272
10.	Comert cu amanuntul al fructelor si legumelor proaspete, al carnii si produselor din carne, al pestelui(clasa CAEN 4721, clasa CAEN 4722, clasa CAEN 4723)	X	X
	9.1 Zona A	326	326
	9.2 Zona B	163	163
11.	Comert cu amanuntul al cartilor, ziarelor, al discurilor si benzilor magnetice, in magazine specializate(clasa CAEN 4761, clasa CAEN 4762, clasa CAEN 4763)	163	163
12.	Comert cu amanuntul al echipamentelor sportive, jucariilor, in magazine specializate(clasa CAEN 4764, clasa CAEN 4765)	X	X
	11.1 Zona A	1086	1086
	11.2 Zona B	326	326
13.	Comert cu amanuntul al textilelor, imbracamintei, incaltamintei in magazine specializate(clasa CAEN 4771, clasa CAEN 4772, clasa CAEN 4778, clasa CAEN 4779, clasa CAEN 4751)	X	X
	12.1 Zona A	1086	543
	12.2 Zona B	326	272
14.	Comert cu amanuntul al produselor farmaceutice in magazine specializate(clasa CAEN 4773)	326	272
15.	Comert cu amanuntul al produselor cosmetic si de parfumerie, al ceasurilor si bijuteriilor, in magazine specializate(clasa CAEN 4775, clasa CAEN 4777)	326	272
16.	Comert cu amanuntul al florarilor, plantelor si semintelor, pet-shop(clasa CAEN 4776)	326	272
17.	Standuri, chioscuri(grupa CAEN 478)	X	X
	15.1 Zona A	1086	326
	15.2 Zona B	543	272
18.	Comert prin case de comenzi, internet, aparate automate, comert ambulant(grupa CAEN 479)	217	217
19.	Activitati fotografice(clasa CAEN 7420)	163	163
20.	Activitati de servicii anexe pentru transporturi terestre(clasa CAEN 5521)	217	217
21.	Unitati de cazare: hotel, motel, hostel, pensiune, vila turistica(clasa CAEN 5510, clasa CAEN 5520, clasa CAEN 5590)	44 lei/loc	44 lei/loc
22.	Parcuri pentru rulote, campinguri, tabere(clasa CAEN 530)	44 lei/loc	44 lei/loc

		de campare	de campare
23.	Schimb valutar(clasa CAEN 6612, clasa CAEN 6619)	326	326
24.	Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare: sali de conferinte, sali de expozitie, apartamente, terenuri, etc.(clasa CAEN 6820)	217	217
25.	Campanii publicitare(clasa CAEN 7311)	X	X
	pe o perioada≤ 1 zile	1086	1086
	pe o perioada >2 zile	2172	2172
26.	Inchiriere bunuri recreationale si echipamente sportive(clasa CAEN 7721)	434 lei/100 m ²	272lei/100 m ²
27.	Spectacole(clasa CAEN 9001, clasa CAEN 9002)	3138	3138
28.	Activitati de agricultura, vanatoare si servicii anexe(grupa CAEN 01)	543	543
29.	Activitati de inginerie si consultanta tehnica legata de acestea (grupa CAEN 7112)	326	326
30.	Spalarea si curatarea (uscata) articolelor textile si a produselor din blana (grupa CAEN 9601)	326	326
31.	Alte activitati de servicii n.c.a. (grupa CAEN 9609)	326	326
32.	Coafura si alte activitati de infrumusetare(grupa CAEN 9602)	326	326
33.	Activitati de gestionare a salilor de spectacole (grupa CAEN 9004)	326	326
34.	Activitati de editare a cartilor (grupa CAEN 5811)	163	163
35.	Activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente (grupa CAEN 5621)	543	1086

Președinte de ședință,



CAP. I. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind de 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art.1 din anexa 5 la prezenta hotarare, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/cărui este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a)în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 34 lei;

b)în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 25 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.



CAP. I. Impozitul pe spectacole

Art. 1. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit este după cum urmează:

- a) de 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) de 5%, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art. 2. Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care dătorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care dătorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Președinte de sedință



CAP. I. TAXE SPECIALE

Art. 1 Taxa de salubrizare

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 101/2006, republicată - serviciului de salubrizare a localităților, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru salubrizarea localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual, cei care nu dețin un contract individual de salubritate.

(2) Taxa de salubrizare este datorată numai de persoane fizice – care detin clădiri în comuna Limanu.

(3) Toate persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Limanu, nu plătesc taxa de salubrizare – dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse, precum și să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de căte ori este necesar.

(4) Cuantumul taxei este de: **10 lei/lună/persoană**.

(5) Sunt scutite de la plata taxei de salubrizare următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

c) copiii care fac parte din familiile cu mai mult de 2 copii.

d) în cazuri exceptionale, în baza solicitărilor scrise a persoanelor fără venituri sau cu venituri foarte mici, Compartimentul de Asistență Socială și Autoritatea Tutelară din cadrul Primariei Comunei Limanu va efectua ancheta socială (în baza documentelor doveditoare) și va face propunerea de scutire/nescutire.

(6) Scutirea de la plata taxei de salubrizare, se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

(7) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubrizare se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

(8) Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

(9) Contribuabilității au obligația de a depune la compartimentul de impozite, taxe și executari silite, până la 31 martie 2021 o declaratie initială, și în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil, o declaratie rectificativa.

(10) Declarația se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

(11) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia sunt scuțiți de la plata taxei de salubrizare.

(12) În caz de deces scăderea taxei de salubrizare se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

Taxa de salubrizare se plătește lunar, pana la data de 31 decembrie a anului în curs.

(13) Pentru neplata la termenul scadent, se datorează după acest termen majorări de întârziere în quantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Pentru plata, cu anticipatie a taxei de salubrizare, datorată pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(14) Constituie contravenții următoarele fapte:

-depunerea peste termen a declarațiilor;

-nedepunerea declarațiilor;

-depunerea declarațiilor cu informații eronate.

(15) Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei.

(16) Responsabilitatea încasării taxei, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Biroului de Impozite si Taxe Locale, Executare Silita, Arhiva.

Art. 2 Taxa de promovare a turismului in localitatile 2 Mai si Vama Veche.

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, din ratiuni de promovare a localitatilor 2 Mai si Vama Veche, ca destinație turistică la nivel național și de creștere a gradului de expunere a acestora în randul obiectivelor turistice, fiind utilizată pentru finanțarea activităților de promovare și punere în valoare a patrimoniului turistic.

(2) Taxa este anuală fiind stabilită diferențiat, în funcție de destinația spațiului și se incasează de la operatorii economici respective, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și alte persoane juridice care își desfășoară activitatea în localitățile 2 Mai și Vama Veche, după cum urmează:

Nr. crt.	DESTINATIE	Taxa lei/an
1.	Moteluri, vile turistice, cabane, bungalouri, sate de vacanță, campinguri, pensiuni turistice și pensiuni agroturistice și altele asemănătoare pana la 10 camere de cazare inclusiv	543
	Moteluri, vile turistice, cabane, bungalouri, sate de vacanță, campinguri, pensiuni turistice și pensiuni agroturistice și altele asemănătoare peste 10 camere de cazare	1086
2.	Agrement: locații cu instalații și dotări specifice agrémentului	1086

3.	Alimentatie publica: restaurante, baruri, cluburi, discoteci.	1086
4.	Alimentatie publica: unitati de fast food, cofetarii, patiserii.	543
5.	Comert cu amanuntul in magazine specializate	543
6.	Comert ambulant	272
9.	Comert cu amanuntul efectuat prin standuri, chioscuri si piete	272

(3) Prin sintagma "cluburi/discoteci" se intlege locatia prevazuta cu instalatii electronice speciale de lumini, precum si de redare si auditie de muzica, unde se danseaza, se desfasoara activitati artistice si distractive, indiferent cum este denumita ori de felul cum este organizata ca activitate.

(4) Prin complex hotelier, in intesul prezentei hotarari, se intlege un ansamblu de structuri de primire turistice cu functiuni diferite care indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a)sunt exploataate de acelasi operator economic;
- b)activitatile realizate sunt cuprinse intr-o singura evidenta contabila;
- c)sunt amplasate in perimetru aceleiasi unitati de cazare.

(5) Impunerea se va face prin completarea unei declaratii de impunere in doua exemplare, la care se vor anexa in copie certificata urmatoarele documente:

- a) certificat de inregistrare emis de ONRC;
- b)hotararea AGA sau a asociatului unic cu privire la deschiderea de puncte de lucru, incheierea/rezolutia emisa de ONRC cu privire la deschiderea de puncte de lucru, certificatul de inregistrare mentiuni emis de ONRC, certificatul constatator emis de ONRC cu privire la activitatea desfasurata la fiecare punct de lucru;
- c) certificatul de clasificare eliberat de autoritatea administratiei publice centrale responsabile in domeniul turismului, dupa caz;
- d) actul de detinere al spatiului si terenului.

(6) Taxa se achita integral pana la data de 31.07.2021, data pana la care operatorii economici au si obligatia depunerii declaratiei de impunere anuala.

(7) In cazul contribuabililor care se infiinteaza sau deschid puncte de lucru dupa implinirea termenului scadent de plata a taxei, respectiv 31.07.2021, depunerea declaratiei si plata taxei se efectueaza in termen de 30 de zile de la data infiintarii sau modificarii aduse actului constitutiv/statutului/autorizatiei de functionare, dupa caz.

(8) Pentru neplata la termenele scadente, se datoreaza dupa aceste termene majorari de intarziere in quantum de 1%, calculate pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta, potrivit dispozitiilor legale in vigoare, in materie fiscala.

(9) Constituie contraventii:

- a) depunerea peste termen a declaratiilor;
 - b) nedepunerea declaratiilor;
 - c) depunerea declaratiilor cu informatii eronate;
 - d) nedecompararea in termen de 30 zile a modificarilor intervenite care conduc la recalcularea taxei.
- Contraventile prevazute mai sus se sanctioneaza cu amendă de la 1228 lei la 2752 lei. Responsabilitatea incasarii taxei, controlului, constatarea contraventilor si aplicarea sanctiunilor revine Biroului Taxe si Impozite Locale, Executare Silita , Arhiva.

Art.3 Taxa verde este fundamentata de necesitatea acoperirii cheltuielilor privind salubrizarea pentru persoanele fizice si juridice pentru imbunatatirea si pastrarea calitatii mediului inconjurator.

Aceasta taxa verde este datorata numai de persoanele juridice care desfasoara activitatea economica pe raza localitatii Vama Veche si beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local al comunei Limanu.

Cuantumul taxei este stabilit in functie de obiectul de activitate si de zona in care este amplasat punctul de lucru.

Pentru operatorii economici care isi desfasoara activitatea in zona cuprinsa intre str.Mihail Kogalniceanu si faleza Vama Veche taxa este:

-comercializare porumb fierb si copt – 1.086 lei;

-fabricare si comercializare produse de patiserie(clatite, prajituri, cornuri, placinte, gogosi, etc.), fast food(saormerie) – 1629 lei;

-comercializare produse alimentare – 2.714 lei.

Taxa verde se declara pe baza de declaratie decont odata cu inregistrarea cererii de obtinere a autorizatiei de functionare si se achita integral pana la data de 31.07.2021.

Modelul declaratiei decont face parte din prezentul Regulament.

Constituie contraventii urmatoarele fapte:

-depunerea peste termen a declaratiilor;

-nedepunerea declaratiilor;

-depunerea declaratiilor cu informatii eronate.

Contraventiile prevazute mai sus se sanctioneaza cu amenda de la 1228 lei la 2752 lei.

Responsabilitatea incasarrii taxei, controlului, constatarea contraventiilor si aplicarea sancțiunilor revine Biroului Taxe si Impozite Locale, Executare Silita , Arhiva.



Președinte de sedință,

REGULAMENT DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE

În temeiul dispozițiilor:

- art. 486 și următoarele din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- art. 30 al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată;
- H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OG 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- legea nr. 326/2001 a serviciilor publice de gospodărire comunala;
- legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare
- legea nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităților;

Se instituie taxe speciale pentru înființarea și funcționarea unor servicii din cadrul Primăriei Comunei Limanu și Consiliului Local Limanu în conformitate cu regulile prevăzute mai jos:

Art.1. Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile care trebuie îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxelor speciale.

Art.2. Ca urmare a perfecționării legislației fiscale, cât și în concordanță cu programele de creștere a autonomiei financiare a unităților administrativ-teritoriale și de descentralizare a serviciilor publice, în vederea creșterii veniturilor proprii, prin prezentul Regulament se stabilesc domeniile de activitate în care se pot constitui servicii publice în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art.3. Prevederile prezentului regulament se aplică în toate cazurile în care Consiliul Local al comunei Limanu hotărâște administrarea și gestionarea serviciilor publice create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art.4. Serviciile de utilități publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general și au următoarele particularități:

- a) au caracter economico-social;
- b) răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- c) au caracter tehnico-edilitar;
- d) au caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- e) regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol;
- f) presupun existența unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- g) aria de acoperire are dimensiuni locale;
- h) sunt înființate, organizate și coordonate de autoritățile administrației publice locale;
- i) sunt organizate pe principii economice și de eficiență;
- j) pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizați și funcționează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- k) sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plătește";

I) recuperarea costurilor de exploatare ori de investiție se face prin prețuri și tarife reglementate sau taxe speciale.

Art.5. În conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cât și cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul Local al Comunei Limanu hotărăște ca pentru activitățile și serviciile înscrise la art.8 din prezentul Regulament să se instituie TAXE SPECIALE, al căror cuantum este prevăzut în Anexa nr.8 la prezenta hotarare .

Art.6. Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publică cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către Primăria comunei Limanu, prin publicarea unui anunț referitor la aceasta acțiune la sediul propriu al fiecărui serviciu public local - într-un spațiu accesibil publicului. Anunțul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare, o expunere de motive, termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propunerii, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus. În cazul în care există persoane care vor să depuna observații, propunerii sau sugestii, după caz, cu privire la conținutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică la sediul Primăriei comunei Limanu .

Art.7. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Art.8. Serviciile publice locale din cadrul Primăriei comunei Limanu și Consiliului Local Limanu, care funcționează în domeniile de activitate arătate la art. 4, sunt următoarele:

(1) SC Limanu Verde SRL aflată în subordinea Consiliului Local Limanu.

1.1. **Taxa de salubrizare** constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din pubelele populației, precum și pentru depozitarea și neutralizarea acestora la rampă ecologică.

Taxa de salubrizare este datorată numai de persoane fizice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local al comunei Limanu.

Persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Limanu, nu plătesc taxa de salubrizare dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse, precum și să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de căte ori este necesar.

Taxa de salubrizare se stabilește pe baza declarațiilor de impunere depuse de către contribuabili, insotita de cartea de identitate. Termenul de depunere al declaratiei de impunere initială pentru taxa de salubritate este de 90 de zile incepand cu 1 ianuarie 2021.

In cazul aparitiei oricarii modificarii in ceea ce priveste numarul de persoane ce locuiesc in imobil, contribuabilul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere in termen de 30 de zile de la data modificarii.

Pentru cladirile care nu sunt locuite permanent si pentru cladirile mixte, contribuabilul are obligatia sa achite taxa de salubrizare pentru minim o persoana pe luna incepand cu 1 ianuarie 2021.

In cazul nedepunerii declaratiei de impunere, persoanele fizice, proprietari de imobile, vor fi impuse din oficiu in baza datelor furnizate de SCLEP Mangalia si/sau de registru agricol si se datorează majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, incepând cu ziua imediat următoare termenului de scadentă și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Declararea se va face pe proprie răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații.

Contribuabili, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scuți la taxa de salubrizare.

Sunt scutite de la plata taxei de salubrizare următoarele categorii de contribuabili:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
- c) copiii care fac parte din familiile cu mai mult de 2 copii.
- d) în cazuri exceptionale, în baza solicitarilor scrise a persoanelor fără venituri sau cu venituri foarte mici, Compartimentul de Asistență Socială și Autoritatea Tutelară din cadrul Primariei Comunei Limanu va efectua ancheta socială (în baza documentelor doveditoare) și va face propunerea de scutire/nescutire.

Scutirea de la plata taxei de salubrizare, se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea întruna din categoriile sus menționate. Copia certificată a actului rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubrizare se stabilește pe baza listelor transmise de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Constanța, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse datele menționate anterior.

Scutirea se acordă persoanelor deținătoare de legitimații de veterani de război.

În caz de deces scăderea taxei de salubrizare se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

Taxa de salubrizare este colectată prin intermediul compartimentului impozite, taxe și executari silite, fiind utilizată în scopul finanțării cheltuielilor generate de prestarea serviciului contractat, potrivit situațiilor de plată întocmite de prestatori în baza cantităților confirmate de inspectorii primăriei prin procesele verbale de recepție a prestațiilor, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului, se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru imbunatatirea și pastrarea calității mediului inconjurător al localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual.

Art.9.Taxa verde este colectată prin intermediul biroului impozite, taxe, executare silita, arhiva, fiind utilizată în scopul finanțării cheltuielilor generate de prestarea serviciului de colectare a deseuriilor menajere de pe domeniul public, potrivit situațiilor de plată întocmite de prestatori în baza cantitatilor confirmate de inspectorii primăriei, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

Președinte de sedință



CAP I. Alte taxe locale

Art. 1 (1) Consiliul local instituie taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliul local instituie taxe pentru definirea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobată de autoritățile deliberative interesate.

Art. 2. (1) Taxe locale pentru utilizarea temporară a locurilor publice în comuna Limanu.

Nr. Crt.	ACTIVITATEA	Taxa lei/mp/zi
1	Comercializare de carte, presă, vederi	1,50 lei/mp/zi
2	Comercializare loz în plic și alte jocuri de noroc.	5,00 lei/mp/zi
3	Realizare și comercializare produse de artizanat, pictură și altele asemenea.	1,50 lei/mp/zi
4	Comercializare flori	4,00 lei/mp/zi
5	Comercializare legume-fructe	5,00 lei/mp/zi
6	Comercializare obiecte religioase	1,50 lei/mp/zi
7	Comercializare mărțișoare, felicitări și alte produse specifice sărbătorilor tradiționale	1,00 lei/mp/zi
8	Comercializare produse diverse; prestări servicii	4,00 lei/mp/zi
9	Amplasare utilaje specializate (aparate, vehicule etc.) pentru producerea și comercializarea de produse specifice alimentare	5,00 lei/mp/zi
10	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități comerciale	2,00 lei/mp/zi
11	Comerț de întâmpinare în fața propriilor unități de alimentație publică	2,00 lei/mp/zi
12	Campanii promotionale	5,00 lei/mp/zi
13	Suprafețe ocupate pentru circuri aflate sub cupola	1,00 lei/mp/zi
14	Depozitare accidental de material de construcții, și orice altă material depozitat pe leu, strazi, trotuare	1,50 lei/mp/zi

15	Organizare de şantier în baza autorizației de construire, cererii și a schiței aprobată pentru perioada solicitată de beneficiar	5,00 lei/mp/an
16	Vanzarea directă de cereale, legume, fructe, brazi din:	
	a) autoturisme	10,00 lei/zi
	b) autocamioane	12,00 lei/zi
	c) autofurgonete	17,00 lei/zi
	d) remorci	22,00 lei/zi
17	Taxă ocupare domeniul public cu active care au făcut obiectul unui contract cu comuna Limanu aflat în procedură de soluționare a situației juridice a terenului unde se desfășoară activități economice.	12,00 lei/mp/luna
18	Taxă ocupare domeniul public cu active care au făcut obiectul unui contract cu comuna Limanu aflat în procedură de soluționare a situației juridice a terenului unde nu se desfășoară activități economice.	17,00 lei/ mp/luna
19	Taxa pentru inchirierea Caminelor Culturale pentru desfasurarea de manifestari publice , nunti, botezuri,etc.	55,00 lei/h
20	Taxa inchiriere capela mortuara	100,00 lei/zi
21	Taxa inchiriere spatiu pt.eventamente funerare(pomeni)	30,00 lei/ora

Art.3 (1) Taxe de autorizare pentru desfasurarea de activitati comerciale pe domeniul public/privat al comunei Limanu pentru comert ambulant este de 55 lei/zi.

(2)Taxa utilizare domeniul public sau privat al UAT Limanu, pentru manifestari cultural-artistice si sportive(inclusiv exponizonale), spectacole, festivaluri, concerte, serbari campenesti pentru S<1000 mp este de 1 leu/mp/zi si pentru S>1000mp este de 0,50 lei/mp/zi.

Art.4 (1) Taxa pentru eliberarea „autorizatiei pentru transport persoane in regim de taxi” si „autorizatiei pentru transport bunuri in regim de taxi” conform Regulamentului privind organizarea si executarea transportului de persoane si bunuri in regim de taxi pe raza comunei Limanu aprobat prin HCL 62/2018, este in valoare de 550 lei pentru toti solicitantii.

(2) Taxa se achita anticipat, la casieriile Primariei Comunei Limanu sau prin ordin de plata in contul bugetului local, o copie a documentului de plata anexandu-se la documentatia existenta la compartimentul de resort.

(3) In cazul in care persoana fizica sau juridica depaseste termenul inscris pe acord, se vor percepe majorari de intarziere calculate pana la data efectuarii platii inclusiv, prin aplicarea cotei de majorari precizate in actele normative in vigoare.

Art.5 Taxe pentru vehicule lente.

DENUMIREA TAXEI	Taxa 2021
(1) Taxa pentru vehiculele lente nesupuse inmatricularii utilizate de contribuabili în scopul obținerii de venituri economice și care folosesc infrastructura publică locală: Autocositoare /motocositoare, autoexcavator (excavator pe autoșasiu),autogreder sau autogreper, buldozer pe pneuri, compactor autopropulsat, excavator cu racleți pentru săpat, sănțuri, excavator cu rotor pentru săpat sănțuri sau excavator pe pneuri, freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabiliza, freză rutieră, încărcător cu o cupă pe pneuri, instalație autopropulsată de sortare-concasare,macara cu grefier, macara mobilă pe pneuri, macara turn autopropulsată, mașină autopropulsată pentru lucrări de terasamente,construcția și întreținerea drumurilor,decopertarea	32 lei/an

îmbrăcăminții asfaltice la drumuri finisarea drumurilor forat, turnarea asfaltului, înlăturarea zăpezii, şasii autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemn tractoare pe pneuri, troliu autopropulsat, utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor, Combină agricolă, vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri, vehicul pentru marcarea drumurilor, Vehicul cu tractiune animală.	
(2) Taxa pentru utilaje deținute de contribuabili, destinate să funcționeze în scopul obținerii de venit: -plug, grape, combinator, prășitor, mașină de împrăștiat îngrășăminte (M.A.), mașină de erbicidat, sapă rotativă, semănătoare de păioase, semănătoare de prășitoare, tăvălugi, cisterne, remorci, vidanjă, drujbă, presă de balotat, cositoare (acționată de tractor).	10 lei/an

Art. 6 Taxe pentru efectuarea unor activități de secretariat

1) Taxa pentru eliberare copiilor, duplicatelor și extraselor din arhiva Primariei.	4 lei / fila
2) Taxa căutare acte în arhiva	22 lei
3) Taxă multiplicare simplă A4	0,5 lei/pag
4) Taxă multiplicare simplă A3	1 lei/pag
5) Taxa multiplicare color A4	1 lei/pag
6) Taxa multiplicare color A3	2 lei/pag



Președinte de sedință,

CAP. I. Taxe extrajudiciare de timbru

Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele eliberate de instante, Ministerul Justitiei si Libertatilor cetatenesti, Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si de notarii publici, precum si pentru alte servicii prestate de unele institutii publice.		
1.	Taxa eliberare certificate de inregistrare fiscală pentru personae fizice	5 lei
2.	Taxa eliberare certificate de inregistrare fiscală pentru persone juridice	22 lei
3.	Taxa eliberare in regim de urgență(in aceeași zi) a certificatelor de inregistrare fiscală pentru personae fizice/juridice	10 lei
4.	Inregistrare, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului	16 lei
5.	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	10 lei
6.	Taxa eliberare istoric de rol fiscal	32 lei
7.	Taxa eliberare adeverinta norme CAP	10 lei
8.	Taxa eliberare titluri de proprietate asupra terenurilor	17 lei
9.	Taxa pentru vizarea fisei de inmatricular auto persoane fizice	5 lei
10.	Taxa pentru vizarea fisei de inmatricular auto persoane juridice	10 lei



Președinte de seara,