

HOTĂRÂRE NR. 25

privind modificarea contractelor de concesiune/închiriere în baza actualizării prețului, anual, cu indicele de inflație

Primarul comunei Limanu, Georgescu Gheorghe Daniel, în baza prerogativelor stabilite de lege și

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea contractelor de concesiune/închiriere în baza actualizării prețului, anual, cu indicele de inflație, înregistrat cu nr. 2734/17.02.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, nr. 2735/17.02.2021;
- Raportul compartimentului de resort, respectiv compartiment juridic, înregistrat cu nr. 2747/17.02.2021;
- Referatul biroului taxe și impozite locale, executare silită, arhivă, înregistrat cu nr. 2631/15.02.2021;
- Prevederile art. 6 alin (3) din contractul de concesiune nr. 1034/13.04.2005;
- Prevederile art. 6 alin (3) din contractul de concesiune nr. 3513/10.09.2004;
- Prevederile art. 6 alin (3) din contractul de concesiune nr. 7182/17.11.2003;
- Prevederile art. 13.1 din contractul de închiriere nr. 19493/04.12.2018 și 19494/04.12.2018, ambele încheiate cu CN Poșta Română SA;
- Adresa Oficiului Județean de Poștă Constanța nr. 316/1155/05.02.2021, înregistrată la sediul unității administrative cu nr. 2182/08.02.2021;
- Prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (6) lit b) și alin (14) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă modificarea art. 3 din contractul de concesiune nr. 1034/13.04.2005, acesta urmând a avea următorul cuprins: *Redevența este de 1323 lei/mp/an, în conformitate cu art. 2 din HCL nr. 16/2005, urmând a fi actualizată anual, în baza indicelui de inflație.*

(2) Se aprobă modificarea art. 3 din contractul de concesiune nr. 3513/10.09.2004 și contractul de concesiune nr. 7182/17.11.2003, acesta urmând a avea următorul cuprins: *Redevența este de 1210 lei/mp/an, în conformitate cu HCL nr. 1/2003, urmând a fi actualizată anual, în baza indicelui de inflație.*

Art.2. Se aprobă modificarea capitolului V. Prețul Contractului, din contractul de închiriere nr. 19493/04.12.2018 și nr. 19494/04.12.2018, prin introducerea unui nou alineat, astfel:

5.4. Prețul contractului va fi actualizat anual, în baza indicelui de inflație.

Art.3. Modificările prevăzute la art. 1 și 2, vor fi aplicabile începând cu anul în curs.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri

publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 0 vot împotriva, din 14 consilieri prezenți.

Nr. 25/17.02.2021

Comuna Limanu

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DUMITRU MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**