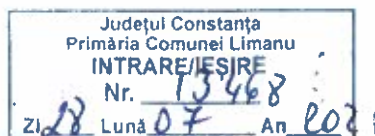


CĂTRE
PRIMĂRIA LIMANU,
Județul Constanța



În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 / 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, prin prezenta solicităm demararea procedurilor specifice de informare și consultare a publicului pentru documentația de urbanism:

**„ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU
construire complex de vile turistice și împrejurire teren”**

AMPLASAMENT: IE 111798, UAT Limanu, sat 2 Mai, strada Portului, nr. 14-16

**INIȚIATOR/BENEFICIAR: S.C. NEWCONCEPT TURISM MANAGEMENT S.R.L.
date de contact beneficiar: tel. : 0743 337 255**

Pentru îndeplinirea responsabilităților de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea dicumentăției de urbanism, vă transmitem calendarul propus de inițiator și datele de constact ale reprezentanților beneficiarului/invesitorului:

- nume inițiator: **S.C. NEWCONCEPT TURISM MANAGEMENT S.R.L.**
- tel. : 0743 337 255, adresa: UAT Limanu, sat 2 Mai, strada Portului, nr. 14-16
- nume arhitect: **Georgescu Laurențiu, tel. 0748 221 583,**
e-mail: bia.laurentiu.georgescu@gmail.com

Data: **28.07.2021**

Nume/prenume inițiator
**S.C. NEWCONCEPT TURISM
MANAGEMENT S.R.L.**

Semnătura:



CALENDAR DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI ÎN PRIVINȚA
ELABORĂRII PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU

**„ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construire
complex de vile turistice și împrejmuire teren”**

Inițiator: S.C. NEWCONCEPT TURISM MANAGEMENT S.R.L., tel. 0743 337 255
adresa: UAT Limanu, sat 2 Mai, strada Portului, nr. 14-16.

Proiectant: S.C. BLUE ART S.R.L., arh. Laurențiu Georgescu,
Cu punct de lucru în Mangalia, str. Oituz, nr. 33, etaj 1, camera 2.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea proiectantului:
Laurențiu Georgescu, tel. 0748 221 583, e-mail. bia.laurentiu.georgescu@gmail.com

Prezentul calendar de informare se adresează tuturor persoanelor fizice, juridice precum și entităților publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentației urbanistice intitulată „ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construire complex de vile turistice și împrejmuire teren”.

În cadrul procedurii de informare vor fi parcurse următoarele etape:

1. Etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare P.U.D.

În această etapă se va afișa anunțul de intenție pe un panou amplasat pe teritoriul zonei studiate prin care se aduce la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu sus-menționat.

Această etapă se va desfășura în perioada **01.08.2021 – 05.09.2021**, în care persoanele interesate pot formula sugestii, observații și opinii cu privire la intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu.

Metodele pe care părțile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor PUD cu inițiatorul: - se vor formula în scris obiecțiile cu privire la propunerile P.U.D., acestea urmând a fi adresate persoanelor responsabile cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei Limanu, sediul 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 423, jud. Constanța.

Administrația publică locală poate aduce la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a PUD și obiectivele acestuia prin anunțuri pe pagina proprie de internet www.primarialimanu.ro.

Nume/Prenume inițiator: S.C. NEWCONCEPT TURISM MANAGEMENT S.R.L

Semnătura:

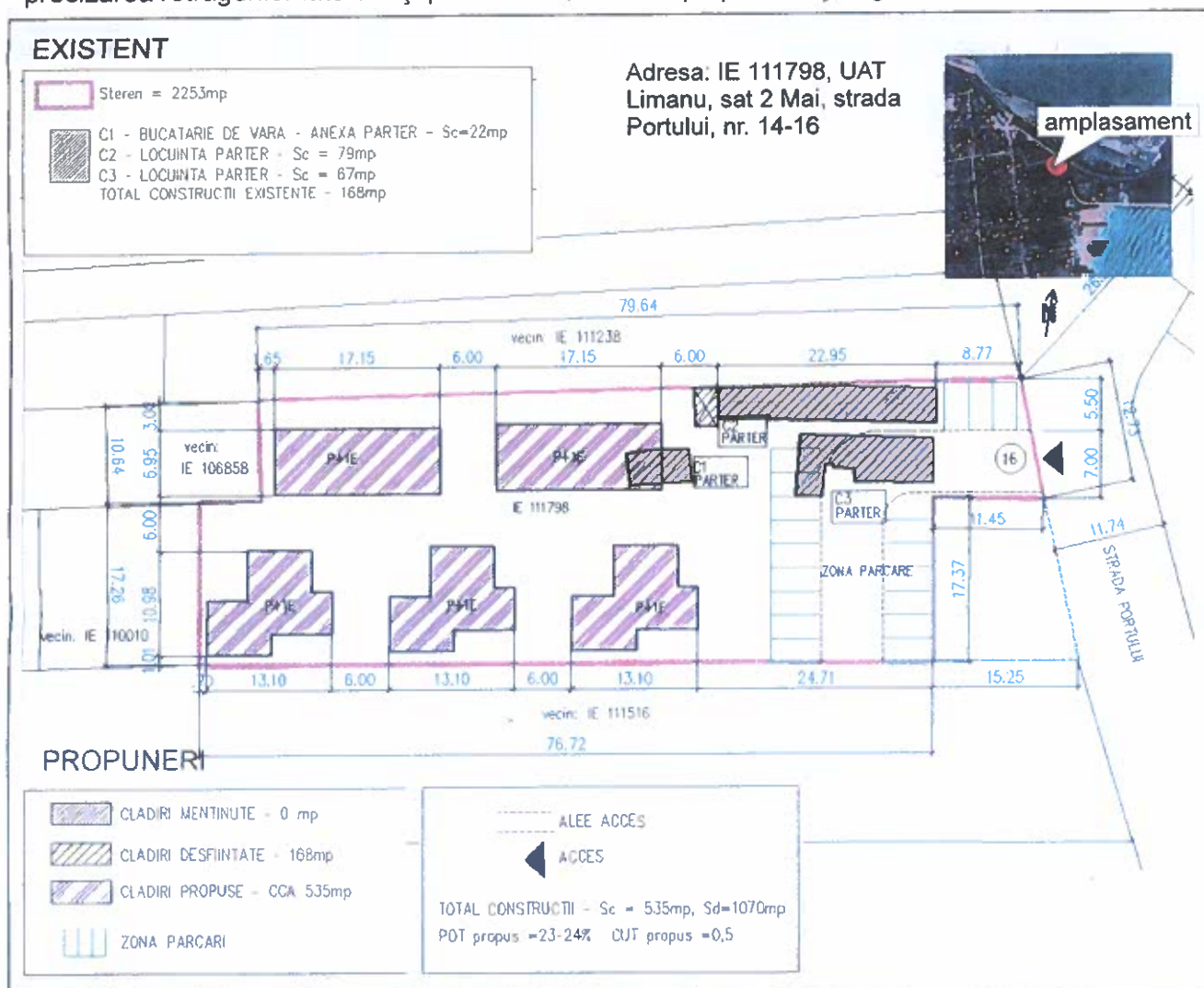


PRIMĂRIA LIMANU
DATA ANUNȚULUI: 01.08.2021

ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE PUD

„ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru construire complex de vile turistice și împrejurimi teren”.

INIȚIATOR: S.C. NEWCONCEPT TURISM MANAGEMENT S.R.L.
ELABORATOR: S.C. BLUE ART S.R.L., arh. Laurențiu Georgescu,
ARGUMENTARE: Este necesară studierea amplasării clădirilor noi pe aceeași parcelă, cu precizarea retragerilor laterale și posterioară, accesul pe parcelă și organizarea interioară.



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

Privind intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu în perioada: **01.08 – 05.09, 2021.**

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare și vor fi transmise la adresa Primăriei Limanu, sediul 2 Mai, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 423 persoanei desemnate cu informarea și consultarea publicului din cadrul primăriei, birou Urbanism, tel. 0241858204, fax 0241-858201

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

Perioada **01.08 – 05.09, 2021** – Etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUD

Persoana responsabilă cu informarea și consilierea publicului din partea elaboratorului este desemnat arh. Laurențiu Georgescu, tel. 0748 221 583, e-mail: bia.laurentiu.georgescu@gmail.com

30.07.2021 ora 10,30

