

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PENTRU

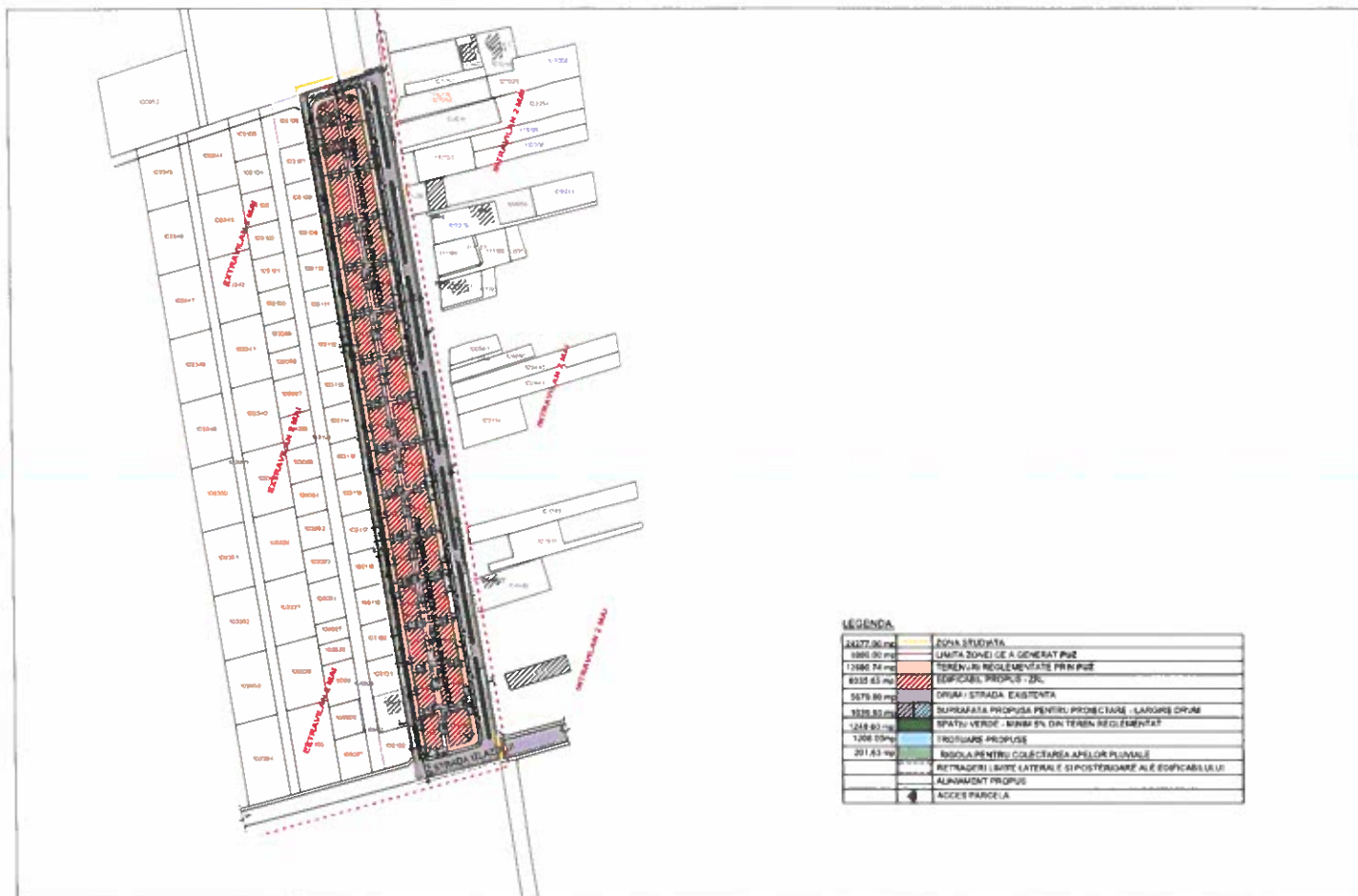
„ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
SI REGLEMENTARE PENTRU LOCUINTE SI CASE DE VACANTA P+1E”

INITIATOR: ROSU CONSTANTIN CORNEL

ELABORATOR: PRODESIGN VIEW SRL prin Urb. Pascu Andrei

ARGUMENTARE: Obiectivul planului urbanistic consta in studierea,reglementarea si modificarea reglementarilor

Județul Constanța
Primăria Comunei Limanu
INTRARE/IEȘIRE
Nr. 7/388
Zi 11 Lună 08 An 2021



PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal la sediul primariei din 2 Mai in perioada 11.08.2021 - 04.09.2021 intre orele 8:00-14:00

DEZBATERICA PUBLICA VA AVEA LOC IN DATA DE 31.08.2021 ORA 11:00 LA SEDIUL PRIMARIEI DIN 2 MAI

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare si vor fi transmise la adresa Primariei din 2 Mai, str. Mihail Kogalniceanu, nr.423, Birou Urbanism, Cadastru si Amenajarea teritoriului, persoanei desemnate cu informarea si consultarea publicului doamnei Eva Chetreanu, Telefon 0241-858204, Fax 0241-858201

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- 14.07.2021 -28.07.2021 - Etapa pregatitoare- anuntarea intentiei de elaborare PUZ
- 11.08.2021 -04.09.2021 - Etapa elaborarii propunerilor- consultare documentatie
- 05.09.2021 -19.09.2021 - Comunicare rezultate

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului: Vrejoiu Adrian

telefon: 0761835335

CATRE,
PRIMARIA LIMANU,
Judetul Constanta

In conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta solicitam demararea procedurilor specifice de informare și consultare a publicului pentru documentatia de urbanism

**„ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI
REGLEMENTARE PENTRU LOCUINTE SI CASE DE VACANTA P+1E”**

AMPLASAMENT – extravilan, parcela A 326/2, A326/5/1, A326/5/2, Lot 2, parcela A 326/2, A326/5/1, A326/5/2 Lot 4 si parcela A326/2, A326/5/1, A326/5/2- Lot 31, sat 2 Mai, comuna Limanu, jud Constanta.

INITIATOR /BENEFICIAR – ROSU CONSTANTIN CORNEL

Pentru indeplinirea responsabilitatilor de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea documentatiei de urbanism, va transmitem calendarul propus de initiator si datele de contact ale reprezentantilor beneficiarului/investitorului:

- nume/prenume initiator **ROSU CONSTANTIN CORNEL**
- nume/prenume arhitect Urb. Pascu Andrei prin ing Vrejoiu Adrian - 0761835335

Data: 11.08.2021

Nume/Prenume initiator

Semnatura

**CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN PRIVINTA
ELABORARII PLANULUI URBANISTIC ZONAL**

**„ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI
REGLEMENTARE PENTRU LOCUINTE SI CASE DE VACANTA P+1E”**

Initiator: ROSU CONSTANTIN CORNEL

Cu domiciliul in municipiul Bucuresti, str. Aleea Lamotesti, nr. 4, bl. 11 B, sc. 2, et. 8, ap 118, sector 4.

Proiectant: urb. Pascu Andrei prin delegat Vrejoiu Adrian

Cu sediul social în Constanta, str IC Bratianu, nr 50, ap 33, Constanta

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului:

VREJOIU ADRIAN tel: 0761835335.

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entitatilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei urbanistice intitulata:

**„ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI
REGLEMENTARE PENTRU LOCUINTE SI CASE DE VACANTA P+1E”**

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

1. Etapa pregatitoare - anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.

In aceasta etapa se va afisa anuntul de intentie pe panou amplasat pe teritoriul zonei studiate prin care se aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare planului urbanistic zonal sus-mentionat.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada **14.07.2021 – 28.07.2021**, in care persoanele interesate pot formula sugestii, observatii si opinii cu privire la intentia de elaborare a planului urbanistic zonal.

Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor P.U.Z. cu initiatorul: - se vor formula in scris obiectiile cu privire la propunerile P.U.Z., acestea urmand a fi adresate persoanelor responsabile cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primariei Limanu, cu sediul in satul 2 Mai, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 423 jud. Constanta, telefon 0241/858204

Administratia publica locala poate aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare a PUZ si obiectivele acestuia prin anunturi pe pagina proprie de internet www.primarialimanu.ro

2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

In aceasta etapa se publica anunturi si se afiseaza panou cu privire la posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile P.U.Z.

Aceasta etapa se va desfasura astfel: in termen de maxim 25 de zile de la data afisarii anuntului persoanele interesate vor putea consulta documentatia aferenta P.U.Z-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior

incheierii etapei de consultare, se va comunica publicului rezultatul informarii si consultarii prin publicarea observatiilor si sugestiiilor publicului si a raspunsului la acestea.

Calendar consultare: **11.08.2021 - 04.09.2021** consultare documente

05.09.2021 – 19.09.2021, comunicare rezultate

Dezbaterea publica va fi organizata la sediul Primăriei din 2 Mai in data **31.08.2021** in intervalul orar **11.00**.

3. Implicarea publicului in etapa aprobarii

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

4. Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin H.C.L. a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, sens in care la solicitarea celor interesati li se va pune acestora la dispozitie si li se va furniza plansa de reglementari urbanistice si regulamentul local.

Etapa se desfasoara - dupa adoptarea H.C.L. - ului de aprobare.

Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1.	Etapa pregatitoare anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.	14.07.2021 – 28.07.2021– 15 zile
2.	Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor	11.08.2021 - 04.09.2021 – 25 zile consultare documente 05.09.2021 – 19.09.2021– 15 zile comunicare rezultate
3.	Implicarea publicului in etapa aprobarii	Intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului
4.	Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.	Dupa adoptarea H.C.L.- ului de aprobare

Nume/Prenume initiator
ROSU CONSTANTIN CORNEL

Semnatura ,

29.07.2021

PRIMĂRIA LIMANU
DATA: 29.07.2021

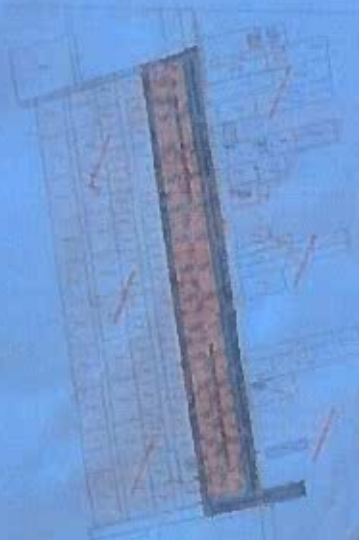
CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PENTRU

„ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
SI REGLEMENTARE PENTRU LOCUINTE SI CASE DE VACANTA P+1E”

INITIATOR: ROSU CONSTANTIN CORNEL

ELABORATOR: PRODESIGN VIEW SRL prin Urb. Pascu Andrei

ARGUMENTARE: Obiectivul planului urbanistic consta in studierea, reglementarea si modificarea reglementarilor



Tip	Descriere
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATI SI PROPUNERI privind intinsa de elaborare a planului urbanistic zonal la sediul primariei din 2 Mai in perioada 29.07.2021 - 22.08.2021 intre orele 8.00-14.00

DEZBATEREA PUBLICA VA AVEA LOC IN DATA DE 23.08.2021 ORA 11.00 LA SEDIUL PRIMARIEI DIN 2 MAI

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare si vor fi transmise la adresa Primariei din 2 Mai, str. Mihail Kogalniceanu, nr.423, Birou Urbanism, Cadastru si Amenajarea teritoriului, persoanei desemnate cu informarea si consultarea: publicului doamnei Eva Chetreanu, Telefon 0241-858204, Fax 0241-858201

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- 14.07.2021 - 28.07.2021 - Etapa pregatitoare - anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.
- 29.07.2021 - 22.08.2021 - Etapa elaborarii propunerilor - consultarea documentata
- 23.08.2021 - 06.09.2021 - Comunicare rezultate

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului: Vrejoiu Adrian
telefon: 0761835335

29.07.2021



29.07.2021

