

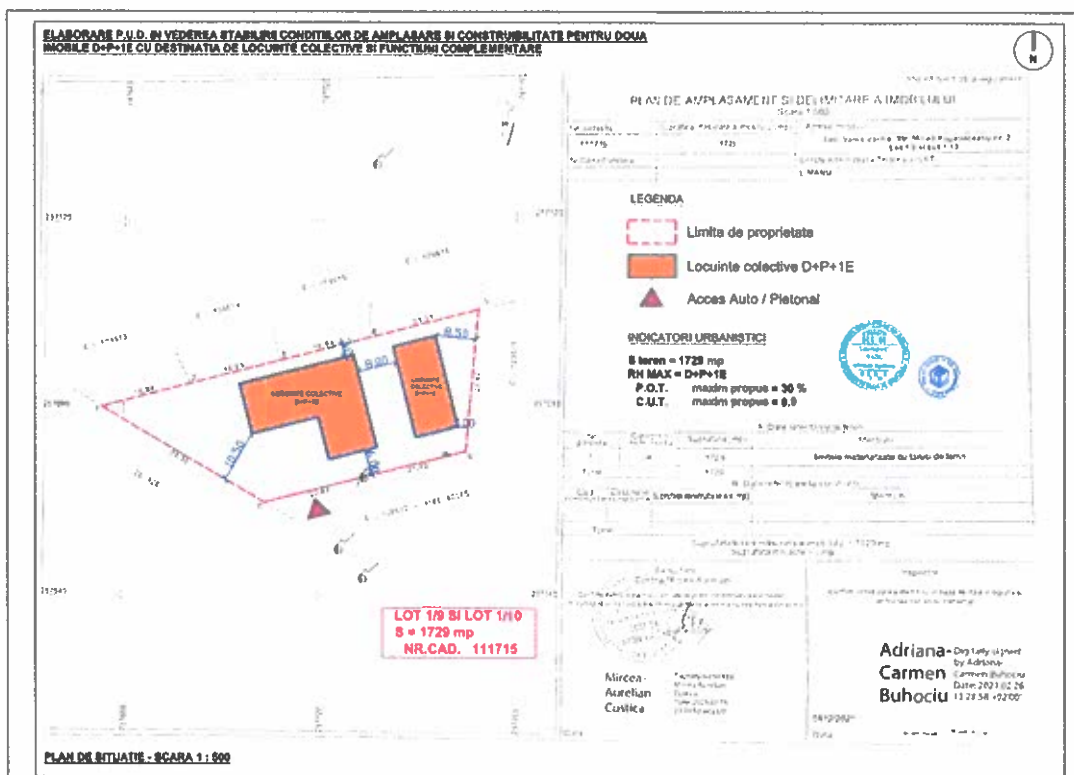


ANUNT INTENTIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC DE DETALIU - în vederea stabilirii condițiilor de amplasare și construibilitate a doua imobile D+P+1E cu destinația de locuințe colective și funcțiuni complementare, pe strada Mihail Kogalniceanu, nr. 2, Lot 1/9 și Lot 1/10, în județul Constanta, comuna Limanu, localitatea Vama Veche, nr. cad. 111715

Initiator: SCARFONE FRANCESCO

Elaborator: urb. RADU Laurentiu - tel. : 0727842820



Argumentare: Obiectivul planului urbanistic de detaliu constă în studierea, reglementarea și modificarea reglementărilor urbanistice aprobate în limita de proprietate a obiectivului studiat.

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu în perioada 25.08.2021 - 28.09.2021

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare și vor fi transmise la adresa Primăriei Limanu - sediul administrativ din 2 Mai, str. M. Kogalniceanu, nr. 423, biroul urbanism

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- > 25.08.2021 - 28.09.2021 Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare PUD
- > 29.09.2021 - 04.10.2021 Comunicare rezultate

**CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI LIMANU
Str. Castanului, nr. 32, Sat Limanu, jud. Constanta**

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta solicitam demararea procedurilor specifice de informare și consultare a publicului pentru documentatia de urbanism PUD – in vederea stabilirii conditiilor de amplasare si constructibilitate a doua imobile D+P+1E cu destinatia de locuinte colective si functiuni complementare.

AMPLASAMENT – Terenul este situat in intravilanul localitatii Vama Veche, comuna Limanu, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 2, Lot 1 / 9 si Lot 1 / 10, jud. Constanta, nr. cad. 111715

INITIATOR/BENEFICIAR – SCARFONE FRANCESCO


Pentru îndeplinirea responsabilităților de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea documentatiei de urbanism, vă transmitem calendarul propus de inițiator și datele de contact ale reprezentanților beneficiarului/investitorului:

- SCARFONE FRANCESCO – initiator - telefon: 0728117213
- RADU Laurențiu – urbanist diplomat - telefon: 0727842820

Data: 20.08.2021

SCARFONE FRANCESCO

Semnătura,



CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN PRIVINTA ELABORARII PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU in vederea stabilirii conditiilor de amplasare si constructibilitate a doua imobile D+P+1E cu destinatia de locuinte colective si functiuni

complementare, pe str. Mihail Kogalniceanu, nr. 2, Lot 1/9 si Lot 1/10, localitatea Vama Veche, Comuna Limanu, jud. Constanta.

Initiator: SCARFONE FRANCESCO

Proiectant: urb. Radu Laurentiu

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entităților publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei urbanistice intitulata: „ **ELABORARE PUD în vederea stabilirii condițiilor de amplasare și construibilitate a doua Imobile D+P+1E cu destinatia de locuinte colective si functiuni complementare, pe str. Mihail Kogalniceanu, nr. 2, Lot 1/9 si Lot 1/10, localitatea Vama Veche, Comuna Limanu, jud. Constanta.**

În cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

1. Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare P.U.D.

În aceasta etapa se va afișa anuntul de intenție pe panou amplasat la adresa obiectivului ce a generat studiul prin care se aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare a planului urbanistic de detaliu mai sus menționat.

Aceasta etapa se va desfășura în perioada **25.08.2021-28.09.2021 (35 zile)**, în care persoanele interesate pot formula sugestii, observații și opinii cu privire la intenția de elaborare a planului urbanistic de detaliu.

Metodele pe care părțile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor P.U.D. cu inițiatorul: - se vor formula în scris obiecțiile cu privire la propunerile P.U.D, acestea urmând a fi adresate persoanelor responsabile cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primariei Comunei Limanu – sediul administrativ 2 Mai, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 423.

Administratia publica locala poate aduce la cunoștinta publicului interesat intentia de elaborare a PUD și obiectivele acestuia prin anunturi pe pagina proprie de internet

www.primarialimanu.ro

Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1.	Etapa anuntarea intentiei de elaborare P.U.D	25.08.2021 – 28.09.2021 (35 zile)
2.	Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor	Persoanele direct interesate pot formula obiectiuni/mentiuni in termen de 15 zile
3.	Finalizarea procedurii de informare si consultare	Intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului
4.	Etapa monitorizarii implementarii P.U.D.	Dupa adoptarea H.C.L.- ului de aprobare

SCARFONE FRANCESCO

Semnatura

23.08.2021
12.00



23.08.2021
12.00

PRIMAria COMUNA IRIȘANI
Data emiterii: 20.09.2021

ANUNȚ ÎNTEȚIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC DE DETALIU în vederea obținerii avizului de construire și
construcției și montării DEPUȘTEI în zona parcului de îndepărtare a Refugului
Comunității, cartierul IRIȘANI, municipiul VAHRAȘTEA, nr. 1, județul IALOMIȚA, nr. 40441

Inițiator: SĂLĂȘOI FRĂNTEȘCO
Coordonator: arb. NAZĂ Laurențiu - tel. 072-6641820



Regulamentul de urbanism planul urbanistic de detaliu este în studiu. Informațiile
și studiile de evaluare impactului ambiental necesare pentru obținerea avizului de
construire.

În vederea respectării termenilor de finalizare și a termenilor de construire a
depuștii urmează să se realizeze în perioada 19.09.2021 - 20.09.2021

Obținerea avizului necesare în vederea studiului și începerii de lucru vor putea fi realizate la
adresa Primăriei Comunei IRIȘANI, județul IALOMIȚA, str. nr. 44, VAHRAȘTEA, nr. 421,
București, România.

În scopul asigurării păcii și conviețuirii publice sunt în studiu planurile
23.08.2021 - 23.09.2021. Este permis să se realizeze în zona parcului de îndepărtare PUII
> 072.6641820 - 04.10.2021 Comunitatea IRIȘANI