



HOTĂRÂRE NR. 101

privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului situat în str. Portului nr. 6A, sat 2 Mai, com. Limanu, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, societății comerciale [REDACTED]

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 02.07.2021, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 108/28.06.2021

și Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului situat în str. Portului nr. 6A, sat 2 Mai, com. Limanu, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, societății comerciale [REDACTED], înregistrat cu nr. 11595/28.06.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, nr. 11596/28.06.2021;
- Referatul compartimentului de specialitate, respectiv compartimentul juridic, înregistrat cu nr. 11620/28.06.2021;
- Solicitările societății comerciale [REDACTED], înregistrate la sediul unității administrativ-teritoriale cu nr. 12150/25.08.2020 și 7016/19.04.2021;
- Contractele de vânzare-cumpărare autentificate sub nr. 3089 din 13.12.2018 și nr.186 din 26.02.2020;
- HCL 187/2017 privind inventarul domeniului privat al comunei Limanu, împreună cu toate completările ulterioare;
- Documentația cadastrală a lotului situat în str. Portului nr. 6A, sat 2 Mai, com. Limanu, în suprafață de 226 mp, identificat cu nr. cadastral și de carte funciară nr. 111354;
- Prevederile art. 15 lit e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 22 alin (2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare a lotului în suprafață de 226 mp, situat în localitatea 2 Mai, str. Portului, nr. 6A, com. Limanu, jud. Constanța.

Art.2. Se aprobă concesionarea imobilului-teren descris la art. 1, societății comerciale [REDACTED], în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat și stabilirea redevenței anuale în quantum de 3271 lei, respectiv 676 euro.

Art.3. Contractul de concesionare se va încheia pe o perioadă de 25 de ani și se va întocmi de către compartimentul juridic, în condițiile prevăzute de studiul de oportunitate și de prevederile hotărârii consiliului local Limanu.

Art.4. Mandatarea primarului comunei Limanu pentru semnarea contractului de

concesionare.

Art.5. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 vot împotriva, din 13 consilieri prezenți

Nr. 101/02.07.2021

Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIOBANEL NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**