



**HOTĂRÂRE NR. 102**

**privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului 124, situat în str. Zaharia Stancu nr. 20, sat Limanu, com. Limanu, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, doamnei [REDACTED]**

*Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 02.07.2021, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 108/28.06.2021*

**și Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului 124, situat în str. Zaharia Stancu nr. 20, sat Limanu, com. Limanu, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, doamnei [REDACTED], înregistrat cu nr. 11600/28.06.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, nr. 11604/28.06.2021;
- Referatul compartimentului de specialitate, respectiv compartimentul juridic, înregistrat cu nr. 11621/28.06.2021;
- Solicitările doamnei Nazarie Lena, înregistrate la sediul unității administrativ-teritoriale cu nr. 14774/01.10.2020 și 9196/21.05.2021;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 999 din 18.09.2020;
- HCL 187/2017 privind inventarul domeniului privat al comunei Limanu, împreună cu toate completările ulterioare;
- Prevederile HCL 79/2021 privind aprobarea schimbării amplasamentului domnului [REDACTED], din lotul 124 zona IV, localitatea Limanu, în lotul 125 zona IV, localitatea Limanu;
- Prevederile art. 15 lit e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 22 alin (2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

*În temeiul art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;*

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă studiul de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare a lotului 124, în suprafață de 500 mp, situat în localitatea Limanu, Zaharia Stancu nr. 20, com. Limanu, jud. Constanța.

**Art.2.** Se aprobă concesionarea imobilului-teren descris la art. 1, doamnei [REDACTED] în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat și stabilirea redevenței anuale în cuantum de 3271 lei, respectiv 676 euro.

**Art.3.** Contractul de concesionare se va încheia pe o perioadă de 25 de ani și se va întocmi de către compartimentul juridic, în condițiile prevăzute de studiul de oportunitate și de prevederile hotărârii consiliului local Limanu.

**Art.4.** Mandatarea primarului comunei Limanu pentru semnarea contractului de concesionare.

**Art.5.** Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

**Art.6.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 vot împotriva, din 13 consilieri prezenți.*

**Nr. 102/02.07.2021**

**Comuna Limanu**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ȚIOBĂNEL NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**