



HOTĂRÂRE NR. 110

privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului situat în str. Falezii nr. 12A, sat Vama Veche, com. Limanu, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, doamnei

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 02.07.2021, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 108/28.06.2021

și

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului situat în str. Falezii nr. 12A, sat Vama Veche, com. Limanu, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, doamnei [REDACTED] înregistrat cu nr. 11812/01.07.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, nr. 11813/01.07.2021;
- Referatul compartimentului de specialitate, respectiv compartimentul juridic, înregistrat cu nr. 11815/01.07.2021;
- Solicitarea doamnei [REDACTED] înregistrată la sediul unității administrativ-teritoriale cu nr. 8082/06.05.2021;
- Adresa biroului de urbanism, cadastru și amenajarea teritoriului înregistrată cu nr. 9408/25.05.2021;
- HCL 71/2020 privind completarea inventarului domeniului privat al comunei Limanu;
- Documentația cadastrală privind intabularea imobilului teren în suprafață de 127 mp din acte și 119 mp din măsurători, identificat cu nr. cadastral 111808;
- Studiul de oportunitate întocmit de către Elite Structural SRL;
- Prevederile art. 15 lit e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 22 alin (2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (2) lit c), alin (6) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare a lotului situat în str. Falezii nr. 12, sat Vama Veche, com. Limanu, jud. Constanța, în suprafață de 127 mp din acte și 119 mp din măsurători.

Art.2. Concesionarea imobilului-teren descris la art. 1, doamnei [REDACTED], în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat și stabilirea redevenței anuale în cuantum de 8502 lei, respectiv 1726 euro.

Art.3. Concesionarea imobilului-teren descris la art. 1 se va face pe o perioadă de maxim 25 de ani.

Art.4. Contractul de concesionare se va întocmi de către compartimentul juridic, în condițiile prevăzute de studiul de oportunitate și de prevederile hotărârii consiliului local Limanu.

Art.5. Mandatarea primarului comunei Limanu pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.6. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 2 voturi împotriva, prin abținere, din 13 consilieri prezenți.

Nr. 110/02.07.2021

Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIOBĂNEȘ NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**