



HOTĂRÂRE NR. 116

privind alocarea în folosință gratuită a unei alte suprafețe de teren, domnului [REDACTED] în vederea construirii unei locuințe proprietate personală a acestuia

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința extraordinară, de îndoită, din data de 28.07.2021, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 117/28.07.2021

și

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind alocarea în folosință gratuită a unei alte suprafețe de teren, domnului [REDACTED], în vederea construirii unei locuințe proprietate personală a acestuia, înregistrat cu nr. 13502/28.07.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, nr. 13503/28.07.2021;
- Referatul compartimentului de resort, respectiv compartimentul juridic, înregistrat cu nr. 13512/28.07.2021;
- Referatul comisiei de inventariere a domeniului privat al comunei Limanu, înregistrat cu nr. 13479/28.07.2021, prin care s-au identificat ca fiind disponibile loturile 75, 80, 88, 91 și 110 din zona 4-Limanu;
- Procesul verbal de punere nr. 734 înregistrat cu nr. 3623/05.05.2008, privind atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 400 mp, domnului [REDACTED], respectiv lot 27, zona Peninsula din localitatea Limanu;
- Hotărârea civilă nr. 426/2019 din data de 03 aprilie 2019 pronunțată în dosar 4427/254/2016, aflat pe rolul Judecătoriei Mangalia, stadiul procesual fond, rămasă definitivă prin hotărârea civilă nr. 193/2020 din 30 septembrie 2020 pronunțată în dosar 3313/118/2019 aflat pe rolul Curții de Apel Constanța, stadiul procesual recurs;
- Prevederile art. 151 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Prevederile art. 6 alin (1) din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Prevederile legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (2) lit c) și alin (6) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alocarea în folosință gratuită a unei alte suprafețe de teren, domnului [REDACTED], în vederea construirii unei locuințe proprietate personală a acestuia, pe raza teritorială a satului Limanu, dintre cele identificate de comisia de inventariere a domeniului privat al comunei Limanu, ca fiind disponibile, respectiv lotul 91 din zona 4-Limanu.

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Se aprobă mandatarea primarului comunei Limanu, prin aparatul de specialitate al acestuia, în vederea întocmirii procesului verbal de punere în posesie asupra suprafeței de teren,

astfel cum a fost stabilit prin articolele 1 și 2 ale prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului -- Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 0 vot împotriva, din 14 consilieri prezenți.
Nr. 116/28.07.2021

Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIOBĂNEL NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**