



HOTĂRÂRE NR. 99

privind transmiterea dreptului de suprafață constituit în favoarea domnului [REDACTED], o dată cu înstrăinarea construcției, proprietatea acestuia

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară, din data de 02.07.2021, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 108/28.06.2021

și *Având în vedere:*

- Proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de suprafață constituit în favoarea domnului [REDACTED], o dată cu înstrăinarea construcției, proprietatea acestuia, înregistrat cu nr. 11375/24.06.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, nr. 11376/24.06.2021;
- Referatul compartimentului de specialitate, respectiv compartimentul juridic, înregistrat cu nr. 11405/24.06.2021;
- Solicitarea domnului [REDACTED], în calitate de mandatar al domnului [REDACTED], în baza procurii autentificate cu nr. 250 din 22.01.2021, înregistrată la sediul unității administrative cu nr. 9506/26.05.2021;
- Referatul compartimentului juridic, înregistrat cu nr. 10247/07.06.2021;
- Prevederile cap. VI din contractul de suprafață autentificat cu nr. 907 din 16.03.2021 „suprafațiarul nu va putea transmite dreptul de suprafață asupra terenului o dată cu înstrăinarea construcției, fără acordul proprietarului”;
- Prevederile art. 695 alin (1) și (4) din Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (2) lit c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de suprafață constituit în favoarea domnului [REDACTED], în baza contractului de suprafață autentificat cu nr. 907 din 16.03.2021, o dată cu înstrăinarea construcției, proprietatea acestuia.

Art.2. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 vot împotriva, din 13 consilieri prezenți.

Nr. 99/02.07.2021

Comuna Limanu

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIOBANEL NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**