



HOTĂRÂRE NR. 156

privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului situat în sat Vama Veche, str. Albatros nr. 10b, com. Limanu, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, doamnelor Prelipceanu Ștefan Sorin și Prelipceanu Ludmila Ioana

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința ordinară din data de 25.10.2021, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 176/20.10.2021, modificată prin dispoziția nr. 178/25.10.2021

și

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și concesionarea lotului situat în sat Vama Veche, str. Albatros nr. 10b, com. Limanu, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat, doamnelor Prelipceanu Ștefan Sorin și Prelipceanu Ludmila Ioana, înregistrat cu nr. 18744/20.10.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, nr. 18746/20.10.2021;
- Referatul de specialitate al compartimentului de resort, respectiv compartimentul juridic, înregistrat cu nr. 18745/20.10.2021;
- Solicitările doamnelor Prelipceanu Ștefan Sorin și Prelipceanu Ludmila Ioana, înregistrate la sediul unității administrativ-teritoriale cu nr. 19216/16.12.2019, 10553/31.07.2020, 5070/22.03.2021 și 12331/08.07.2021;
- Actul de alipire autentificat sub nr. 1136 din 08.08.2018, de către BIN Tănase Alina Georgeta;
- HCL 187/2017 privind inventarul domeniului privat al comunei Limanu, împreună cu toate completările ulterioare;
- Prevederile art. 15 lit e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 22 alin (2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (2) lit c), alin. (6) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare a lotului situat în sat Vama Veche, str. Albatros nr. 10b, com. Limanu, în suprafață de 128 mp, adiacent proprietății doamnelor Prelipceanu Ștefan Sorin și Prelipceanu Ludmila Ioana.

Art.2. Se aprobă concesionarea imobilului-teren descris la art. 1, doamnelor Prelipceanu Ștefan Sorin și Prelipceanu Ludmila Ioana, în vederea extinderii construcției pe terenul alăturat și stabilirea redevenței anuale în cuantum de 958 euro, respectiv 4739 lei.

Art.3. Contractul de concesionare se va întocmi de către compartimentul juridic, în condițiile prevăzute de studiul de oportunitate și de prevederile hotărârii consiliului local Limanu.

Art.4. Mandatarea primarului comunei Limanu pentru semnarea contractului de concesionare.

Art.6. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 vot împotriva, din 12 consilieri prezenți și un număr de 14 consilieri în funcție.

Nr.156/25.10.2021
Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ENACACHE FEVRONIA LILIANA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**