



HOTĂRÂRE NR. 44

privind aprobarea documentației de alipire a imobilelor cu numărele cadastrale IE 112124, IE 112144, cu imobilele având numărele cadastrale IE 103850, IE 101877 și IE 112126, înscrise în Cartea Funciară a localității Vama Veche

Consiliul local Limanu, întrunit în ședința extraordinară, din data de 14.03.2022, în baza dispoziției primarului comunei Limanu nr. 47/11.03.2022 și

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a imobilelor cu numărele cadastrale IE 112124, IE 112144, cu imobilele având numărele cadastrale IE 103850, IE 101877 și IE 112126, înscrise în Cartea Funciară a localității Vama Veche, înregistrat cu nr. 4001/07.03.2022;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, respectiv primarul comunei Limanu, înregistrat cu nr. 4004/07.03.2022;
- Raportul compartimentului de resort, respectiv compartimentul juridic, înregistrat cu nr. 4445/11.03.2022;
- Solicitarea formulată de către domnul înregistrată la sediul unității administrative cu nr. 3653/01.03.2022;
- Referatul biroului de urbanism, cadastru și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr. 3881/03.03.2022;
- Prevederile HCL nr. 183/25.11.2021 privind avizarea documentației Plan Urbanistic Zonal-lotizare teren în vederea construirii unor imobile P+2E, pe amplasamentul situat în parcela A 474/9 din localitatea Vama Veche, com. Limanu, jud. Constanța;
- Prevederile HCL 187/20.10.2017 privind însusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Limanu Jud. Constanța;
- Prevederile art. 23 și art. 25 din Legea 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 879, art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin. (6) lit. c) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Limanu;

În temeiul art. 129 alin (2) lit b) și c) și alin (6) lit c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de alipire a imobilelor cu numărele cadastrale IE 112124 și IE 112144, aflate în domeniul privat al UAT comuna Limanu, cu imobilele având numărele cadastrale IE 103850, IE 101877 și IE 112126, proprietăți private, înscrise în Cartea Funciară a localității Vama Veche, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- lot 1 – 112124 - având o suprafață utilă de 6278 mp

- lot 2 - 103850 - având o suprafață utilă de 44000 mp
- lot 3 - 101877 - având o suprafață utilă de 51820 mp
- lot 4 - 112126 - având o suprafață utilă de 21050 mp
- lot 5 - 112144 - având o suprafață utilă de 9014 mp

Art. 2. Se mandatează primarul comunei Limanu în vederea semnării actului autentic de alipire și orice alte documente privind operațiunea de alipire a imobilelor prevăzute la art. 1.

Art.3. Secretarul comunei Limanu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județul Constanța pentru controlul legalității, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire și se va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de cetățeni.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 vot împotriva, din 12 consilieri prezenți și un număr de 15 consilieri în funcție.

Nr. 44/14.03.2022
Comuna Limanu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FEODOROF MIHAI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN PETRACHE LORENA ANTONIA**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name of the General Secretary mentioned in the text above.